

# Gîte n°73G81105 - LA FRUITIERE D'ATTILLY - Le Trélod

Situé à LE CHATELARD, lieu dit : LES SAUGES, dans La Savoie

Fruitière du pays située à 12km des pistes d'Aillon le Jeune et 13km du Margériaz. A 12km, ski de fond sur le plateau nordique Savoie Grand Revard (domaine de 150km de pistes). Au coeur du Parc Naturel Régional des Bauges, situation privilégiée entre le lac d'Annecy et Chambéry (capitale historique des Ducs de Savoie). Promenades et randonnées de tous niveaux, dont le GR96 et le GR de Pays Tour des Bauges. Nombreuses activités Nature, sportives et ludiques réparties sur l'ensemble des villages authentiques et préservés de cette montagne dite "douce". Base de loisirs avec plan d'eau aménagé à Lescheraines à 5.5km, lac d'Annecy à 25km. Idéalement situé entre Savoie Haute-Savoie pour rayonner en rando ou en cyclo. Un séjour idéal pour les sportifs ou les amoureux de la nature !

Fruitière du pays fin du 19ème siècle rénovée sise en pleine campagne. Superbe cadre naturel préservé de prairies forêts. Secteur très calme. Bon confort. Cachet montagne agréable car gîte mansardé. Bel espace extérieur commun aménagé. Vue sur le massif. 3 gîtes + 1 logement dans la maison. 1er étage : séjour-cuisine coin salon (1 convertible 2 personnes), 2 chambres (1 lit 2 personnes / 2 lits 1 personne superposés), lave-linge commun, salle de bains (baignoire). WIFI gratuit. Terrasse privative. Terrain commun avec balançoire. Ski Aillon 12km, le Margériaz 13km. Ski de fond St François de Sales 12km. Raquettes 3km. Plan d'eau + base de loisirs 5.5km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 46m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits  
- Latitude : 45.68222222 - Longitude : 6.12250000  
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 5.5 km. commerce: 3.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 30.0 km. piscine: 12.0 km. pêche: 1.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 12.0 km. ski de piste: 12.0 km. tennis: 5.5 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrain - Terrasse - Gîtes regroupables - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 26/01/2022 - 05h46

Caution : 300.00 €

Moyenne saison hiver : 160.00 (1 nuit) - 160.00 (2 nuits) - 200.00 (3 nuits) - 240.00 (4 nuits) - 260.00 (5 nuits) - 260.00 (6 nuits) - 260.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : 380.00 (5 nuits) - 380.00 (6 nuits) - 380.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) par lit/séjour : 12.00 €

Kit lit 2 places (draps+taies) par lit/séjour : 15.00 €

Ménage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 8.00 € pour le séjour

Caution ménage : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BOLLARD ERIC

195 RUE DES PLANTEES

73100 GRESY-SUR-AIX

Téléphone : 04 79 61 20 58

Portable : 06 75 13 35 44

Email: info@gite-bauges.com

Site internet : <http://www.gite-bauges.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 1

Séjour avec 1 fenêtre et 2 vélux

Surface 23.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : montagne

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

### 2: Chambre- Niveau 1

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 3: Chambre- Niveau 1

Chambre avec un vélux et 2 lits 1 place superposés

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Vue : arbres

Orientation :Nord

lit de 90 : 2

### 4: Salle de Bain- Niveau 1

Salle de bains avec vélux

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède une baignoire

### 5: WC- Niveau 1

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

possède un wc