

# Gîte n°73G71125 - LES MYOSOTIS

Situé à CHAMPAGNY-EN-VANOISE, lieu dit : LE VILLARD DESSUS, dans La Savoie

Gîte situé à 400m de la télécabine de Champagny-en-Vanoise (liaison La Plagne/Domaine Paradiski, l'un des plus grand domaine skiable du monde avec 430km de pistes). A 5km, pistes de ski de fond, sentiers raquettes et piétons à Champagny-le-Haut, site naturel classé et lieu préservé dans un cadre exceptionnel (navette gratuite sur place l'hiver). Courchevel/3 Vallées à 14km (plus grand domaine skiable du monde avec 600km de pistes). Authentique station-village aux Portes du Parc National de la Vanoise. Promenades et randonnées au départ du gîte. Région avec un important patrimoine religieux et baroque. Nombreuses activités sportives, ludiques et aériennes sur place en toutes saisons. Séjour idéal pour les sportifs et les amoureux de la montagne !

Superbe ferme traditionnelle du 18ème rénover. Secteur résidentiel calme au sein du vieux village. Toute proximité des pistes et du centre station. Coteau sud. Bon confort. Chaleureux. Balcon exposé + terrasse. Agréable petit jardinet commun aménagé fleuri. Belle vue dégagée sur le massif. Maison mitoyenne comprenant 4 gîtes + logement des propriétaires. 1er étage (accès par escalier descendant) : séjour-cuisine coin salon, 2 chambres (1 lit 2 p. / 2 lits 1 p.), salle d'eau (douche). Balcon + terrasse privative. Petit terrain en commun. Ski Champagny liaison la Plagne à 300m. Thermes Brides les Bains. A 400m, espace détente (spa, sauna, hammam) et piscine couverte et chauffée été et hiver.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 46m<sup>2</sup>  
- Animaux payants  
- Latitude : 45.45388889 - Longitude : 6.69111111  
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 5.0 km. commerce: 0.3 km. equitation: 12.0 km. gare: 20.0 km. piscine: 0.4 km. pêche: 0.3 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 5.0 km. ski de piste: 0.3 km. tennis: 0.4 km. thermes: 14.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin - Terrasse - Gîtes regroupables - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 22/10/2020 - 03h04

### Basse saison hiver : de 235.00 à 355.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 18/12/2020 du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 726.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 25/12/2020 du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 726.00 (7 nuits)

du 26/12/2020 au 01/01/2021 du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : de 355.00 à 515.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : 726.00 (7 nuits)

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

### Basse saison été : de 242.00 à 355.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : 242.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : de 335.00 à 428.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

## Options et suppléments :

Supplément animal : 30.00 € pour 1 nuit

Kit lit 1 place (draps+taie) : 10.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 10.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 3.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées du propriétaire**

DESCHAMPS BERGER FRANCOISE

LE VILLARD-DESSUS

73350 CHAMPAGNY-EN-VANOISE

**Téléphone** : 04 79 55 02 31

**Portable** : 06 87 75 77 31

**Email**: [gites@laisonnay.com](mailto:gites@laisonnay.com)

**Site internet** : <http://www.dardettes.com>

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 1

**Surface 28.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : village

Orientation :Sud

### 2 : Chambre - Niveau 1

**2 lits superposés**

**Surface 5.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

### 3 : Chambre - Niveau 1

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 4 : Salle d'eau - Niveau 1

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc

possède une douche