

Gîte n°73G47180 - LA TOURMENTINE 1

Situé à BONNEVAL-SUR-ARC, lieu dit : PRE CATIN, dans La Savoie

Gîte de charme à 300m des pistes de Bonneval-sur-Arc, charmante station-village classé "plus beaux village de France". Au coeur du Parc National de la Vanoise et du somptueux territoire de Haute-Maurienne en toute proximité de la frontière italienne. Site nordique de renommée mondiale de Bessans à 7km. A 16km du vaste domaine skiable de Val-Cenis-Vanoise et ses 125km des pistes. Sur la route des célèbres grands cols alpin de l'Iseran (Val d'Isère à 30km) du Mont-Cenis (frontière italienne). Situation privilégiée sur le tracé du célèbre GR5. Idéal pour rayonner l'été en rando ou cyclo sur différents massifs et territoires. Toutes commodités sur place (commerces services). Nombreuses activités sportives et ludiques.

Exceptionnel site naturel préservé de toute beauté. Charmant jardin commun aménagé avec trampoline, toboggan, balançoire et bac à sable. Le paradis pour les enfants ! Possibilité de louer tout ou partie des 3 gîtes de la maison pour une capacité d'accueil de 14 personnes. Idéal pour un séjour "neige ski" ou "nature ressourcement" en famille comme en "tribu" !

Belle maison de pays à 300m des pistes (pied piste ski de fond). Charmante station village typique. Cadre naturel préservé. Secteur résidentiel calme. Chaleureux cachet montagnard contemporain. Très cosy. Agréable terrain aménagé commun avec nombreux jeux activités. Commerces sur place. 3 gîtes dans la maison du propriétaire. 1er étage (accès de plain pied) : séjour-cuisine coin salon, Wifi, l-linge + s-linge communs, 2 chambres (1 lit 2 personnes / 4 lits 1 personne dont 2 superposés et 2 gigognes), salle de bains (baignoire), WC séparé. Balcon. Terrain commun (trampoline/balançoire/toboggan/bac à sable). Ski fond 100m. Ski Bonneval 300m, Val-Cenis-Vanoise 16km. Réduc possible basse saison hiver.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 49m²
- Animaux interdits
- Latitude : 45.37358333 - Longitude : 7.05402778
- Référence commune :

A proximité

baignade: 8.0 km. commerce: 0.2 km. equitation: 17.0 km. gare: 42.0 km. piscine: 16.0 km. pêche: 0.1 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 0.1 km. ski de piste: 0.3 km. tennis: 0.4 km. v.t.t.: sur place.

Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Gîtes regroupables - Option ménage - Plain pied -

Mode de chauffage : chauffage central

Tarifs Tarifs valables le 15/04/2021 - 13h57

Caution : 300.00 €

Basse saison été : 160.00 (2 nuits) - de 480.00 à 700.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

Moyenne saison été : de 480.00 à 570.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

Haute saison été : 570.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

Basse saison hiver : 480.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

Noel : 780.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

Nouvel An : 800.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

Moyenne saison hiver : de 470.00 à 600.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : 920.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Caution ménage : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées du propriétaire

BLANC JULIE ET RAPHAEL

LA TOURMENTINE

PRE CATIN

73480 BONNEVAL-SUR-ARC

Téléphone : 04 79 05 83 07

Portable : 06 12 04 28 25

Email: la-tourmentine@club-internet.fr

Site internet : <http://www.latourmentine.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 1

Surface 22.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud

2 : Chambre - Niveau 1

Surface 8.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

3 : Chambre - Niveau 1

2 lits 1 p. superopsés + 2 lits 1 p. gigognes.

Surface 12.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Nord

lit de 90 : 4

4 : Salle de Bain - Niveau 1

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

possède une baignoire

5 : WC - Niveau 1

Surface 1.70 m²