

# Gîte n°73G34176 - LA CASTELINE

Situé à ARECHES-BEAUFORT, lieu dit : DOMELIN, dans La Savoie

Gîte situé à 7km du domaine skiable d'Arêches (50km de pistes). A 9km d'Hauteluce liaison Espace Diamant (domaine de 185km de pistes) et à 13km de Hauteluce 1650-Val Joly liaison Les Contamines-Montjoie. A l'entrée de Beaufort, village authentique et préservé au coeur du massif du Beaufortain, réputé pour son fromage AOC. A 18km des Saisies, site nordique mondialement connu depuis les Jeux Olympiques de 1992 (120km de pistes). Itinéraires raquettes et piétons, ski de fond à proximité. Situation privilégiée pour de magnifiques randonnées vers des lacs d'altitude, entre alpages et hameaux aux maisons typiques. Promenades balisées au départ du gîte. Nombreuses activités sportives, ludiques, aériennes et parfois insolites de plein air entre Arêches, Beaufort et les Saisies. Base de loisirs de Marcôt à 2km, en bord d'un petit étang avec divers jeux et activités. Important patrimoine religieux avec le réputé Chemin du Baroque. Pistes balisées en alpage pour VTT. Pour les cyclos, célèbre Cormet de Roselend entre Beaufortain et Tarentaise ou le col du Joly entre Savoie et Haute-Savoie. Un vrai grand bol d'air pur ! Ressourcement garanti !

Chalet contemporain de pays. Hameau résidentiel calme. A flanc de coteau sud bien exposé. Agréable cadre naturel préservé de prairies et forêts. Très bon confort. Cosy et chaleureux. Agréable jardin aménagé et fleuri. Belle vue dégagée sur le massif. Proximité des commerces services. Gîte dans la maison du propriétaire. Rez-de-chaussée : séjour-cuisine coin salon (1 convertible 2personnes), connexion Wifi, 2 chambres dont 1 sans ouverture sur l'extérieur (1 lit 2 personnes / 2 lits 1 personne superposés), salle d'eau (douche à l'italienne), terrasse, terrain, linge de table inclus. Espace bien-être avec sauna et jacuzzi (accès payant). Ski Arêches 7km, liaison les Saisies/Espace Diamant 9km. Base de loisirs à 2km. Accès par chemin de terre sur 50 m.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 51m²  
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 45.72333333 - Longitude : 6.56972222

## A proximité

baignade: 28.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 7.0 km. gare: 19.0 km. piscine: 2.0 km. pêche: 2.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 2.0 km. ski de piste: 7.0 km. tennis: 2.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Spa - Sauna - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrain - Terrasse - Location de draps - Option ménage - Plain pied - Location linge de toilette - Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 22/06/2021 - 00h28

Caution : 400.00 €

**Moyenne saison été : 200.00 (1 nuit) - 250.00 (2 nuits) - 300.00 (3 nuits) - 350.00 (4 nuits) - de 450.00 à 500.00 (7 nuits)**

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

**Haute saison été : 500.00 (7 nuits)**

du 03/07/2021 au 27/08/2021

**Basse saison été : 450.00 (7 nuits)**

du 11/09/2021 au 17/09/2021

**Basse saison hiver : de 450.00 à 460.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 17/12/2021

**Noel : 480.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Nouvel An : 530.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 31/12/2021

**Moyenne saison hiver : 460.00 (7 nuits)**

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

**Haute saison hiver : 630.00 (7 nuits)**

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 5.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 10.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

VIARD GAUDIN GILLES ET ELIETTE  
663 ROUTE DE DOMELIN  
LA CASTELINE  
73270 BEAUFORT

**Téléphone** : 04 79 38 23 74

**Portable** : 06 89 88 50 46

**Email**: viardgaudin.gilles@orange.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon - Rez-de-chaussée

Surface 31.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : montagne

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 3 : chambre en cabine - Rez-de-chaussée

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 2

### 4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 5 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 2.00 m<sup>2</sup>

possède un wc