

Gîte n°73G306265 - L'EPINETTE

Situé à VALLOIRE, lieu dit : LES CHOSEAUX VILLE, dans La Savoie

Surplombant la route du mythique col du Galibier, les amateurs de la Petite Reine seront aux premières loges pour encourager les coureurs du Tour de France ! Sinon, le balcon et le jardin offrent une vue imprenable sur le village de Valloire et les montagnes environnantes.

Ce chalet, situé à 1 km du centre station et des commerces, permet à des familles ou des amis de se retrouver pour un week-end ou un séjour. La mezzanine est aménagée en un coin détente avec une télévision, des jeux et des livres, pour le plus grand bonheur des enfants ! Sans oublier le trampoline et le ping-pong, installés dehors l'été. Durant les saisons touristiques, une navette gratuite est mise à votre disposition pour faciliter vos déplacements. Gîte sur 3 niveaux dans la maison comprenant 2 logements (propriétaires et studio + chambre loués à l'année). Accès indépendant : hall d'entrée. 1er étage : séjour-coin cuisine salon (poêle à granulés à recharge manuelle), balcon d'angle, une chambre (2 lits 1 personne superposés et 1 lit 2 personnes 160 x 200 cm) avec une salle de bains (baignoire et 2 vasques), WC séparé. 2ème étage : 2 chambres mansardées (3 lits 1 personne dont 2 jumelables en 1 lit 2 personnes 180 x 190 cm / 1 lit 2 personnes 160 x 200 cm ; 1 lit 1 personne), une mezzanine aménagée en coin salon avec une télévision (2 lits 1 personne), une salle d'eau (douche et WC). Surface totale au sol : 109 m² parties mansardées comprises. Espace extérieur privatif (table de ping-pong, trampoline, salon de jardin). Lave-linge et sèche-linge dans garage au rez-de-chaussée permettant aussi de ranger skis et vélos. Parking privatif pour 3 voitures.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 99m²
- Animaux gratuits
- Latitude : 45.17310300 - Longitude : 6.43325100

A proximité

baignade: 30.0 km. commerce: 1.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 17.0 km. piscine: 0.7 km. pêche: 0.8 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 1.5 km. ski de piste: 1.0 km. tennis: 0.7 km. v.t.t.: sur place.

Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Poêle à bois - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrain - Terrasse - Draps inclus - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage au sol

Tarifs Tarifs valables le 21/09/2021 - 22h17

Caution : 500.00 €

Basse saison hiver : 260.00 (2 nuits) - 345.00 (3 nuits) - 430.00 (4 nuits) - 500.00 (5 nuits) - 560.00 (6 nuits) - 590.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

Noel : 2250.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

Nouvel An : 2250.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

Moyenne saison hiver : de 995.00 à 1265.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : de 2330.00 à 2475.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 120.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie
17 rue Arthur Haulotte
Le Cobalt - CS 32408
73024 Bassens Cedex
Téléphone : 04 58 14 12 12
Téléphone :
Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

Coordonnées du propriétaire

MAGNIN PHILIPPE ET FABIENNE
LES CHOSEAUX
73450 VALLOIRE
Téléphone :
Portable : 0668797279
Email : magnin-philippe@wanadoo.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour-cuisine-salon- Niveau 1

Surface 32.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : montagne

Orientation :Sud-Ouest

possède une baignoire

2 : Chambre- Niveau 1

Salle de bains dans la chambre avec une baignoire et 2 vasques

Surface 15.80 m²

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 2

lit de 160 : 1

3 : Chambre- Niveau 2

Surface totale au sol : 15.50 m² parties mansardées comprises

Surface 10.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 3

4 : Chambre- Niveau 2

Surface totale au sol : 11.70 m² parties mansardées comprises

Surface 8.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

5 : Chambre en mezzanine- Niveau 2

Mezzanine aménagée en coin salon / détente avec télévision et jeux pour enfants

Surface 15.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 90 : 3

6 : Salle d'eau- Niveau 2

Surface 3.40 m²

possède un wc

possède une douche

7 : entrée- Rez-de-chaussée

Surface 7.65 m²

8 : WC n°2- Niveau 1

Surface 1.80 m²

possède un wc