

# Gîte n°73G29106 - LA LESINE

Situé à BARBERAZ, lieu dit : 2164 ROUTE DE CHANAZ, dans La Savoie

Superbe chalet contemporain de style en éco-construction qualifié "Ecogîte" à 3km du centre de Chambéry, capitale historique des Ducs de Savoie, ville d'Art et d'Histoire. Idéalement situé pour rayonner hiver comme été entre les Parcs Naturels Régionaux de Chartreuse et du Massif des Bauges (ski alpin nordique, rando, cyclo...). Domaine skiable familial du Granier à 15km. Thermes à 7km (Challes-les-Eaux). Golf à 5km. Lac du Bourget à 10km (plus grand lac naturel de France). Nombreuses activités culturelles, sportives et ludiques en toute proximité. Vaste terrain commun de 6000m<sup>2</sup> ! Idéal pour un séjour en famille ou pour une clientèle d'affaires !

Superbe chalet contemporain en éco-construction qualifié "Ecogite" à 3km de Chambéry et 15km des pistes. Coteau exposé. Hameau calme. Très bon confort. Chaleureux cosy. Terrasse exposée. Agréable jardinet privé + vaste terrain commun (6000m<sup>2</sup>). Splendide panorama sur le massif Chambéry. Maison indépendante. Rez-de-chaussée + 1er étage : séjour-cuisine-salon, Wifi, 2 chambres (1 lit 2 personnes / 2 lits 1 personne), mezzanine, salle d'eau (douche). Balcon + terrasse + jardinet + terrain. Draps inclus + lits faits. Ski Le Granier 15km, La Féclaz 22km. Thermes + Plan d'eau Challes-les-Eaux 7km, Piscine 3km. Golf 5km. Surface totale au sol 56m<sup>2</sup> (inclus mansardes).

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 46m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 45.54444444 - Longitude : 5.93555556

## A proximité

baignade: 7.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 4.0 km. piscine: 3.0 km. pêche: 2.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 21.0 km. ski de piste: 15.0 km. tennis: 3.0 km. thermes: 7.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Maison individuelle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrain - Terrasse - Draps inclus - Ecogîte - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage avec pompe à chaleur

## Tarifs Tarifs valables le 23/10/2020 - 12h57

Caution : 200.00 €

### Basse saison hiver : de 500.00 à 550.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 18/12/2020 du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 600.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 25/12/2020 du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 600.00 (7 nuits)

du 26/12/2020 au 01/01/2021 du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : 550.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : 600.00 (7 nuits)

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

### Basse saison été : 500.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : de 500.00 à 530.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : 530.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

CHARVET ANDRE ET HELENE  
2164 ROUTE DE CHANAZ  
73000 BARBERAZ

Téléphone :

Portable : 07 86 84 11 44

Email: helene-charvet@wanadoo.fr

Site internet : <http://www.savoiegite.fr>

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine

**Surface 27.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 5

Vue : montagne

Orientation :Sud

### 2: Salle d'eau

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc

possède une douche

### 3: Chambre- Niveau 1

**Surface 6.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 4: Chambre- Niveau 1

**Surface 5.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 90 : 2

### 5: mezzanine- Niveau 1

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Est