

# Gîte n°73G290151 - L'OREE DU BOIS - MELEZE

Situé à VAL CENIS, lieu dit : TERMIGNON, dans La Savoie

3 gîtes dans la même maison idéalement située à 500 m des pistes de ski de Termignon domaine Val Cenis Vanoise ! Au coeur du Parc National de la Vanoise, nombreuses randonnées vers des lacs et glaciers d'altitude. Charmant village typique du territoire préservé de Haute-Maurienne avec accès l'été dans la vallée de la Tarentaise par le col de l'Iseran ou en Italie par le col du Mont-Cenis ou le tunnel du Fréjus.

Maison de pays située à 500 m des pistes de ski de Termignon/Val Cenis Vanoise et 700m des pistes de ski de fond. A l'entrée du village avec commerces et services à proximité. Gîte entièrement rénové dans un style montagnard et décoration soignée. Balcon de façade orientée Sud avec vue sur le village et la montagne. 3 gîtes dans une maison comprenant un logement de famille et mitoyenne à une maison d'habitation. Gîte au rez-de-chaussée surélevé (accès par 5 marches) comprenant un séjour-cuisine coin salon avec un balcon, 2 chambres (3 lits 1 personne / 1 lit 2 personnes), une salle de bains (baignoire), WC séparé. Lave-linge dans une buanderie en commun avec accès par l'extérieur. Local à skis privatif. Garage en option payante. Local gratuit pour vélos et remorques.

- Classement : 2 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 55m²  
- Animaux payants - Montant de la caution animal : 30.00 €  
- Latitude : 45.27755200 - Longitude : 6.81510700

## A proximité

baignade: 16.0 km. commerce: 0.2 km. equitation: 3.5 km. gare: 18.0 km. piscine: 7.0 km. pêche: 0.1 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 0.7 km. ski de piste: 0.5 km. tennis: 0.7 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Parking privé - Gîtes regroupables - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 15/04/2021 - 13h15

Caution : 300.00 €

### Moyenne saison hiver : de 290.00 à 410.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Basse saison été : de 250.00 à 290.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : 290.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : de 340.00 à 440.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

### Basse saison hiver : 250.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 460.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 620.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Haute saison hiver : 790.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Supplément animal : 5.00 € pour 1 nuit

Kit lit 1 place (draps+taie) : 12.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 14.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

BETARD MARIE CHRISTINE

15 RUE DU VA

TERMIGNON

73500 VAL CENIS

Portable : 0676803830

Email: [bantin-betard@wanadoo.fr](mailto:bantin-betard@wanadoo.fr)

Site internet : <http://locationtermignonvalcenis.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 0.5

**Surface 18.30 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Sud

### 2 : Chambre - Niveau 0.5

**Surface 10.80 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre - Niveau 0.5

**Surface 11.40 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Nord

lit de 90 : 3

### 4 : Salle de Bain - Niveau 0.5

**Surface 4.50 m<sup>2</sup>**

possède une baignoire

### 5 : WC - Niveau 0.5

**Surface 1.10 m<sup>2</sup>**

possède un wc