

Gîte n°73G277105 - GITE LA GRANDE ASTRANCE

Situé à Sainte-Reine, dans La Savoie

Ancienne grange rénovée au coeur du Parc Naturel Régional des Bauges (magnifique territoire sauvage préservé) à 24 km des pistes de la station familiale des Aillons. Domaine skiable du Margérial à 27 km. A 33 km de la Féclaz/Savoie Grand-Revard ("le Petit Canada") et son domaine nordique de ski de fond de renommée mondiale (accès au domaine à 23 km par Saint-François-de-Sales). Massif et plateau sud-est lové en pleine nature dominant la combe et le vignoble de Savoie. Situation ultra privilégiée entre villes, lacs et montagnes (sortie autoroute à 11 km). A 32 km d'Albertville célèbre cité olympique, ville d'Art et d'Histoire (sa célèbre cité médiévale de Conflans). A 38 km de Chambéry, capitale historique des Ducs de Savoie, ville d'Art et d'Histoire. Possibilité de rayonner en toutes saisons en ski, rando cyclo sur différents massifs et territoires. Nombreux cols mythiques ! Idéalement situé à équidistance (45 km) du lac d'Annecy (internationalement reconnu pour la pureté de ses eaux et son site majestueux) et du Bourget (plus grand lac naturel de France). A 10 km du plan d'eau aménagé et surveillé (et sa base de loisirs) et de la piscine de Saint-Pierre d'Albigny. En toute proximité de l'intégralité des commerces services. Nombreuses activités sportives et ludiques à proximité. Idéal pour un séjour "neige et ski" à petit prix ou "nature et ressourcement" en famille !

Ancienne grange rénovée à 24 km des pistes. Charmant hameau typique lové au coeur du Parc Naturel des Bauges. Plateau sud-est exposé dominant la combe et le vignoble de Savoie. Très calme. Remarquable cadre préservé de prairies et de forêts. Bon confort. Très chaleureux. Large balcon-terrasse exposé sud. Maison mitoyenne sur 2 étages avec entrée indépendante. Rdc : entrée et garage privatif pour deux véhicules. 1er étage: séjour-cuisine-salon, connexion Wifi, 2 chambres (1 lit 2 personnes 160x200cm avec salle d'eau / 2 lits 1 personne jumelables 90 x 200), salle d'eau, wc et buanderie. Balcon-terrasse de 10m². 2eme étage: salon-mezzanine, 2 chambres (1 lit 2 personnes 160x200cm avec salle de bain et dressing / 2 lits superposés 80 x 200cm), wc. Draps inclus + lits faits + linge de maison inclus. Ski les Aillons 24 km, le Margérial 27 km, la Féclaz 33 km. Ski de fond la Féclaz/Savoie Grand-Revard 23 km (liaison par St-François-de-Sales). Piscine 10 km. Plan d'eau aménagé 10 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 170m²
- Animaux interdits
- Latitude : 45.59698400 - Longitude : 6.13649200

Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Poêle à bois - Sèche linge - Télévision - Garage - Parking privé - Terrain - Terrasse - Draps inclus - Option ménage -

Mode de chauffage : chauffage central

Tarifs Tarifs valables le 28/11/2020 - 20h39

Caution : 800.00 €

Basse saison hiver : de 450.00 à 480.00 (2 nuits) - de 550.00 à 580.00 (3 nuits) - de 613.00 à 647.00 (4 nuits) - de 676.00 à 714.00 (5 nuits) - de 739.00 à 781.00 (6 nuits) - de 800.00 à 850.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 18/12/2020 du 18/09/2021 au 17/12/2021

Noel : 1300.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 25/12/2020 du 18/12/2021 au 24/12/2021

Nouvel An : 1300.00 (7 nuits)

du 26/12/2020 au 01/01/2021 du 25/12/2021 au 31/12/2021

Moyenne saison hiver : 480.00 (2 nuits) - 580.00 (3 nuits) - 647.00 (4 nuits) - 714.00 (5 nuits) - 781.00 (6 nuits) - 850.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : 1300.00 (7 nuits)

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

Basse saison été : 480.00 (2 nuits) - 580.00 (3 nuits) - 647.00 (4 nuits) - 714.00 (5 nuits) - 781.00 (6 nuits) - 850.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

Moyenne saison été : 480.00 (2 nuits) - 580.00 (3 nuits) - 647.00 (4 nuits) - 714.00 (5 nuits) - 781.00 (6 nuits) - 850.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

Haute saison été : 1000.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 120.00 € pour le séjour

Caution ménage : 120.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

Coordonnées du propriétaire

BAZIN GUY ET CAROLE

ROUTHENNES

73630 SAINTE REINE

Téléphone : 0631050808

Portable : 06 71 19 72 76

Email: gitelagrandeastrance@gmail.com

Site internet : <https://gitelagrandeastrance.fr/>

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour-cuisine-salon- Niveau 1

Surface 63.80 m²

Fenêtres : 5

Vue : champs

Orientation :Sud

2: Chambre- Niveau 1

Surface 14.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : ciel

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

possède une douche

3: Chambre- Niveau 1

Surface 16.80 m²

Fenêtre : 1

Vue : ciel

Orientation :Nord

lit de 90 : 2

4: Salle d'eau- Niveau 1

Surface 4.20 m²

possède une douche

5: WC- Niveau 1

WC avec lave-mains

Surface 1.80 m²

possède un wc

6: Buanderie- Niveau 1

Surface 4.60 m²

7: entrée

Surface 7.50 m²

8: WC n°2- Niveau 2

WC avec lave-mains

9: Chambre- Niveau 2

2 lits superposés en 80 x 200 cm

Surface 15.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : ciel

Orientation :Sud

lit de 90 : 4

Dont lit superposé : 2

10: Chambre- Niveau 2

avec dressing de 2.4m²

Surface 13.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : ciel

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

possède une baignoire

11: Salon en mezzanine- Niveau 2

Surface 14.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : ciel

Orientation :Sud