

Gîte n°73G277104 - GITE DE LA FRUITIERE

Situé à SAINTE-REINE, lieu dit : ROUTHENNES, dans La Savoie

Maison de pays de 1896 et ancienne fruitière au coeur du Parc Naturel Régional des Bauges à 24 km de la station familiale des Aillons. Domaine skiable du Margériaz à 27 km. A 33 km de la Féclaz/Savoie Grand-Revard ("le Petit Canada") et son domaine nordique de ski de fond de renommée mondiale (accès au domaine à 23 km par Saint-François-de-Sales). Massif et plateau sud-est lové en pleine nature dominant la combe et le vignoble de Savoie. Situation entre villes, lacs et montagnes (sortie autoroute à 11 km). A 32 km d'Albertville célèbre cité olympique, ville d'Art et d'Histoire (et sa célèbre cité médiévale de Conflans). A 38 km de Chambéry, capitale historique des Ducs de Savoie, ville d'Art et d'Histoire. Possibilité de rayonner en toutes saisons en ski, rando et cyclo sur différents massifs et territoires. Nombreux cols mythiques ! Idéalement situé à équidistance (45 km) du lac d'Annecy et du Bourget (plus grand lac naturel de France). A 10 km du plan d'eau aménagé et surveillé (et sa base de loisirs) et de la piscine de Saint-Pierre d'Albigny. Nombreuses activités sportives et ludiques à proximité. Idéal pour un séjour "neige et ski" dans un cadre préservé ou "nature et ressourcement" en famille !

Ancienne fruitière de 1896 chargée d'histoire à 24 km des pistes. Charmant hameau typique lové au coeur du Parc Naturel des Bauges. Plateau sud-est exposé dominant la combe et le vignoble de Savoie. Très calme. Remarquable cadre préservé de prairies et forêts. Très bon confort. Très chaleureux. Agréable jardin aménagé et espace de jeux aménagé et sécurisé pour enfants. Proximité piscine et plan d'eau aménagé. Maison individuelle. Rez-de-chaussée surélevé (5 marches pour accéder): séjour, cuisine et salon, 1 chambre (1 lit 2 personnes), salle d'eau (douche et WC), buanderie. 1er étage : 2 chambres (1 lit 2 personnes en 160x200cm / 1 lit 2 personnes en 160x200cm), mezzanine ouverte (2 lits 1 personne en 90x190) et chambre ouverte sur la mezzanine (1 lit 2 personnes), salle de bain, wc. 2 terrasses privative, jardin aménagé et clos (balançoire, toboggan, cabane pour enfants). Local à skis et à vélos. Location draps + 2 serviettes / personne : 17 €/lit 1 place - 25 €/lit 2 places. Ski les Aillons 24 km, le Margériaz 27 km, la Féclaz 33 km. Ski de fond la Féclaz/Savoie Grand-Revard 23 km (liaison par St-François-de-Sales). Piscine 10 km. Plan d'eau aménagé 10 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 137m²
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 150.00 € - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 45.59563000 - Longitude : 6.13758300

A proximité

baignade: 10.0 km. commerce: 9.0 km. equitation: 16.0 km. gare: 9.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 10.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 23.0 km. ski de piste: 24.0 km. tennis: 10.0 km. thermes: 29.0 km. v.t.t.: sur place.

Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Maison individuelle - Micro-ondes - Poêle à bois - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrain - Terrain clos - Terrasse - Location de draps - Option ménage - Location linge de toilette -

Mode de chauffage : chauffage central

Tarifs Tarifs valables le 27/11/2020 - 15h52

Caution : 500.00 €

Basse saison hiver : de 450.00 à 500.00 (2 nuits) - de 500.00 à 550.00 (3 nuits) - de 550.00 à 600.00 (4 nuits) - de 600.00 à 650.00 (5 nuits) - de 650.00 à 700.00 (6 nuits) - de 700.00 à 750.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 18/12/2020 du 18/09/2021 au 17/12/2021

Noel : 1250.00 (5 nuits) - 1250.00 (6 nuits) - 1250.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 25/12/2020 du 18/12/2021 au 24/12/2021

Nouvel An : 1400.00 (5 nuits) - 1400.00 (6 nuits) - 1400.00 (7 nuits)

du 26/12/2020 au 01/01/2021 du 25/12/2021 au 31/12/2021

Moyenne saison hiver : 500.00 (2 nuits) - 550.00 (3 nuits) - 600.00 (4 nuits) - 650.00 (5 nuits) - 700.00 (6 nuits) - 750.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : 1100.00 (5 nuits) - 1100.00 (6 nuits) - 1100.00 (7 nuits)

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

Basse saison été : 450.00 (2 nuits) - 500.00 (3 nuits) - 550.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 650.00 (6 nuits) - 700.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

Moyenne saison été : 450.00 (2 nuits) - 500.00 (3 nuits) - 550.00 (4 nuits) - de 600.00 à 850.00 (5 nuits) - de 650.00 à 850.00 (6 nuits) - de 700.00 à 850.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

Haute saison été : de 850.00 à 950.00 (5 nuits) - de 850.00 à 950.00 (6 nuits) - de 850.00 à 950.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 80.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

Coordonnées du propriétaire

PRAVERT VALERIE ET MIKAEL

ROUTHENNES

73630 SAINTE-REINE

Portable : 07 87 62 22 10

Email: mikael.pravert@orange.fr

Site internet : <http://www.gite-de-la-fruitiere.fr/>

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour-cuisine-salon

Surface 60.00 m²

Fenêtres : 4

Vue : village

Orientation :transversal sud-est/nord-est

2: Chambre

Surface 7.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : route

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

3: Salle d'eau

Surface 2.00 m²

possède un wc

possède une douche

4: Buanderie

Surface 2.35 m²

Fenêtre : 1

5: Chambre - Niveau 1

Surface 13.74 m²

Fenêtre : 1

Vue : ciel

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

6: Chambre - Niveau 1

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : ciel

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

7: Chambre en mezzanine - Niveau 1

Surface 11.00 m²

lit de 90 : 2

8: Chambre en mezzanine 2- Niveau 1

Surface 6.00 m²

lit de 140 : 1

9: Salle de Bain - Niveau 1

Surface 5.80 m²

Fenêtre : 1

Vue : ciel

possède un wc

possède une baignoire