

# Gîte n°73G261132 - LE CHALEUREUX

Situé à ST-MICHEL-DE-MAURIENNE, dans La Savoie

Lydie et son compagnon ont transformé avec beaucoup de goût cette bijouterie en un appartement de qualité. Depuis ce pied-à-terre urbain, vous apprécierez l'éventail de stations de skis dans un rayon de 20 km ainsi que ce vaste territoire idéal pour la randonnée. A seulement 6 km, profitez du domaine skiable de Val Thorens par la télécabine de Orelle !

Appartement en plein coeur du bourg commerçant, donnant sur la route principale. Entièrement rénové dans un style moderne, cachet contemporain soigné avec de belles prestations de qualité. Tous commerces et services ouverts toute l'année ; piscine municipale d'avril à octobre. Appartement situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble situé au centre ville, avec accès indépendant. Grand studio comprenant une chambre fermée par une porte coulissante, sans ouverture sur l'extérieur (1 lit 2 personnes 140 x 190 cm, 1 lit 1 personne en hauteur sur une mezzanine, convient uniquement à un enfant), séjour-cuisine coin salon (1 canapé convertible 2 personnes 140 x 190 cm), télévision écran plat 140 cm connectée au réseau avec prise USB/HDMI. (chaines internationales). Salle d'eau (douche à l'italienne et WC). Draps et linge de toilette et de table inclus. Parking public gratuit sur place. Possibilité de décharger devant l'appartement.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 48m²  
- Animaux interdits  
- Latitude : 45.21553900 - Longitude : 6.47533000

## A proximité

baignade: 12.0 km. commerce: sur place. equitation: 8.0 km. gare: 0.3 km. piscine: 0.4 km. pêche: 1.0 km. randonnée pédestre: sur place. tennis: 1.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave vaisselle - Micro-ondes - Poêle à bois - Sèche linge - Télévision - Draps inclus - Option ménage - Plain pied -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 17/05/2021 - 15h39

Caution : 500.00 €

### Basse saison été : de 409.00 à 450.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : de 385.00 à 390.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : de 385.00 à 390.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

### Basse saison hiver : 385.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 599.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 780.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : de 385.00 à 450.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : de 450.00 à 500.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 100.00 € pour le séjour

Caution ménage : 100.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

**Téléphone** : 04 58 14 12 12

**Téléphone** :

**Site internet** : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon

Canapé convertible pour 2 personnes

Surface 34.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

### 2: Chambre

Chambre sans ouverture sur l'extérieur - Possibilité d'un couchage pour enfant dans un lit en mezzanine

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 1

Dont lit superposé : 1

lit de 140 : 1

### 3: Salle d'eau

Douche à l'italienne

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche