

# Gîte n°73G232139 - LA FERME DE LINA

Situé à STE-FOY-TARENTEISE, lieu dit : LA BATAILLETTE, dans La Savoie

Idéalement situé au pied du domaine skiable de Sainte-Foy-Tarentaise, à 300m des pistes (retour direct au chalet possible skis aux pieds). Au coeur de la célèbre vallée de Haute-Tarentaise sur la frontière italienne, aux portes du Parc Naturel de la Vanoise. Nombreux domaines skiables de renommée mondiale à proximité : Villaroger/les Arcs/domaine Paradiski à 8 km (l'un des plus grand domaine skiable du monde avec 430 km de pistes), Tignes/Espace Killy 12 km, Val d'Isère/Espace Killy 21 km, la Rosière 1850/Espace San Bernardo 18 km. Situation privilégiée pour rayonner hiver comme été en ski. Nombreux cols mythiques ! Somptueux panorama et paysages ! Idéal pour un séjour "neige et grand ski" !

Ferme de pays typique du 19ème siècle rénovée à 300m des pistes (retour direct au chalet possible skis au pied). Hameau résidentiel calme sis au pied du domaine skiable. Charmant cadre naturel préservé de prairies forêts. Coteau sud exposé. Bon confort. Chaleureux cachet montagnard. Double terrasse (exposée ombragée). Balcon exposé. Somptueux panorama sur le massif la vallée. Magnifiques paysages. Maison mitoyenne. Rdc + 1er étage (accès de plain pied au 1er étage) : séjour-cuisine coin salon (2 lits 1 p. gigognes), 2 chambres dont une avec accès extérieur wc privé (1 lit 2 p + 2 lits 1 p. superposés / 1 lit 2 p.), salle d'eau (douche). Balcon + double terrasse. Ski Sainte-Foy-Tarentaise à 300 m, Villaroger/les Arcs/Paradiski 8 km, Tignes Brévières 12 km, la Rosière 1850/Espace San Barbardo 18 km. Ski de fond 9 km. Piscine 18 km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 62m²  
- Animaux gratuits  
- Latitude : 45.58127778 - Longitude : 6.89447222

## A proximité

baignade: 26.0 km. commerce: 0.3 km. equitation: 14.0 km. gare: 18.0 km. piscine: 18.0 km. pêche: 7.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 9.0 km. ski de piste: 0.3 km. tennis: 6.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-chaussures - Télévision - Barbecue - Terrasse - Location de draps - Option ménage - Location linge de toilette -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 22/06/2021 - 01h11

Caution : 200.00 €

**Moyenne saison été : 180.00 (2 nuits) - 220.00 (3 nuits) - 260.00 (4 nuits) - 300.00 (5 nuits) - 320.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)**

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

**Haute saison été : 420.00 (7 nuits)**

du 03/07/2021 au 27/08/2021

**Basse saison été : 180.00 (2 nuits) - 220.00 (3 nuits) - 260.00 (4 nuits) - 300.00 (5 nuits) - 320.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)**

du 11/09/2021 au 17/09/2021

**Basse saison hiver : 180.00 (2 nuits) - 220.00 (3 nuits) - 260.00 (4 nuits) - 300.00 (5 nuits) - 320.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 17/12/2021

**Noel : 500.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Nouvel An : 530.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 31/12/2021

**Moyenne saison hiver : 450.00 (7 nuits)**

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

**Haute saison hiver : 630.00 (7 nuits)**

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 6.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 8.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 6.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

DEGAUZEZ REMI

4 ALLEE DES ANEMONES

73700 SEEZ

**Téléphone** : 04 79 41 05 48

**Portable** : 06 82 30 98 21

**Email**: remi.degaudez@free.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 1

2 lits 1 personne gigognes.

Surface 29.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

### 2: Chambre- Niveau 1

Surface 15.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 2

lit de 140 : 1

### 3: Chambre- Rez-de-chaussée

Accès par l'extérieur + wc privatif.

Surface 6.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 4: Salle d'eau- Niveau 1

Surface 2.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

possède une douche

### 5: WC- Niveau 1

Surface 0.80 m<sup>2</sup>