

# Gîte n°73G22109 - LA 5EME SAISON - MONTAGNE

Situé à ATTIGNAT-ONCIN, lieu dit : 273 GERBEZET, dans La Savoie

Ferme traditionnelle authentique du 18ème siècle située dans un hameau typique savoyard au coeur du Parc Naturel Régional de Chartreuse et à 7 km du lac d'Aiguebelette. Cette ferme de pays de caractère se situe dans un espace ouvert sur les prairies, forêts et au pied du Mont Grêle. Nombreuses possibilités de randonnées sur des parcours balisés autant pédestre que cyclo ; la ferme se situant sur le passage du célèbre sentier de randonnée GR9. Le lac d'Aiguebelette vous ouvre également à un grand choix d'activités lacustres au départ de ses plages : baignade, canoë-kayak, pirogue, pédalo, barque. Autour du lac : escalade, via ferrata, parapente, canyoning et canoë de rivière. Stations de ski familiales de Saint-Pierre-Chartreuse/le Planolet à 25 km, du Granier à 26 km et du Désert d'Entremont à 29 km. Ski nordique dans le splendide domaine préservé de la Ruchère à 18 km. La ferme propose 2 gîtes de la maison des propriétaires pour une capacité d'accueil globale de 10 personnes. Lieu idéal pour un séjour "nature et ressourcement" en amoureux ou famille comme en tribu ! Un autre visage de la Savoie !

Ferme traditionnelle authentique située à 7 km du lac naturel d'Aiguebelette et de la plage. Hameau typique savoyard au coeur du Parc Naturel Régional de Chartreuse et au pied du Mont Grêle. Cadre naturel préservé entre champs et prairies. Bon confort. Chaleureux cachet campagnard. Terrasse privative préservant chaque gîte avec un salon de jardin sur un grand terrain aménagé commun. Très belle vue dégagée sur la campagne. 2 gîtes dans la maison des propriétaires (en mitoyenneté). Gîte sur 2 niveaux avec un accès indépendant. Rez-de-chaussée : séjour-cuisine équipée, coin salon, connexion Wifi. 1er étage : 2 chambres (1 lit 2 personnes 160 x 200 cm / 4 lits 1 personne 90 x 190 cm) avec salle d'eau privative chacune (douche et WC). Les draps et linge de toilette sont inclus et les lits sont préparés pour votre arrivée. Terrasse privative avec un salon de jardin. Terrain commun. Ski Saint-Pierre-Chartreuse/le Planolet 25 km, le Granier 26 km, le Désert d'Entremont 29 km. Ski de fond la Ruchère 18 km. Lac d'Aiguebelette 7 km (baignade et autres activités lacustres). Piscine 9 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 74m<sup>2</sup>

- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 45.49502778 - Longitude : 5.77366667

- Accès : A43 Sortie n°12 Lac d'Aiguebelette. Prendre à gauche la D921D Rive Est du lac jusqu'au village d'Aiguebelette. Dans Aiguebelette suivre Attignat-Oncin par D39. Traverser Attignat-Oncin et rejoindre la D921.

Au stop direction les Echelles à gauche par D921. 1 km plus loin monter la route à gauche direction Gerbezet. La maison est à 200m sur la gauche.

## A proximité

baignade: 7.0 km. commerce: 7.0 km. equitation: 1.0 km. gare: 7.0 km. piscine: 9.0 km. pêche: 7.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 18.0 km. ski de piste: 25.0 km. tennis: 7.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Parking privé - Terrain - Terrasse - Draps inclus - Gîtes regroupables - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 28/11/2020 - 20h04

Caution : 150.00 €

**Basse saison hiver : de 150.00 à 170.00 (2 nuits) - de 225.00 à 255.00 (3 nuits) - de 300.00 à 340.00 (4 nuits) - de 375.00 à 425.00 (5 nuits) - de 450.00 à 510.00 (6 nuits) - de 450.00 à 540.00 (7 nuits)**

du 26/09/2020 au 18/12/2020 du 18/09/2021 au 17/12/2021

**Noel : 610.00 (7 nuits)**

du 19/12/2020 au 25/12/2020 du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Nouvel An : 610.00 (7 nuits)**

du 26/12/2020 au 01/01/2021 du 25/12/2021 au 31/12/2021

**Moyenne saison hiver : de 150.00 à 190.00 (2 nuits) - de 225.00 à 285.00 (3 nuits) - de 300.00 à 380.00 (4 nuits) - de 375.00 à 475.00 (5 nuits) - de 450.00 à 570.00 (6 nuits) - de 450.00 à 610.00 (7 nuits)**

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

**Haute saison hiver : 540.00 (7 nuits)**

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

**Basse saison été : de 150.00 à 170.00 (2 nuits) - de 225.00 à 255.00 (3 nuits) - de 300.00 à 340.00 (4 nuits) - de 375.00 à 425.00 (5 nuits) - de 450.00 à 510.00 (6 nuits) - de 450.00 à 540.00 (7 nuits)**

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

**Moyenne saison été : 170.00 (2 nuits) - 255.00 (3 nuits) - 340.00 (4 nuits) - 425.00 (5 nuits) - 510.00 (6 nuits) - de 540.00 à 610.00 (7 nuits)**

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

**Haute saison été : 610.00 (7 nuits)**

## Options et suppléments :

**Menage de fin de séjour** : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

**Téléphone** : 04 58 14 12 12

**Téléphone** :

**Site internet** : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

MAY MAGALI

273 GERBEZET

73610 ATTIGNAT ONCIN

**Portable** : 06 50 97 13 02

**Email**: [maymagali0203@gmail.com](mailto:maymagali0203@gmail.com)

**Site internet** : <http://www.la5eme-saison.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon

**Surface 24.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : prairies

Orientation :transversal nord/sud

### 2 : Chambre- Niveau 1

**Salle d'eau privative (douche/wc).**

**Surface 16.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

lit de bébé : 1

possède un wc

possède une douche

### 3 : Chambre- Niveau 1

**Salle d'eau privative (douche/wc).**

**Surface 17.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Sud

lit de 90 : 4

possède un wc

possède une douche