

# Gîte n°73G186109

Situé à NOTRE-DAME-DE-BELLECOMBE, lieu dit : LES ARCANIERES, dans La Savoie

Gîte en pied des pistes de Notre Dame de Bellecombe liaison Espace Diamant (domaine skiable de 185km de pistes reliant Flumet, St Nicolas la Chapelle, Crest-Voland, Hauteluce et les Saisies). Pistes de ski de fond à 2km ou à 7km, célèbre domaine olympique nordique des Saisies (120km de pistes). Nombreuses activités sportives, ludiques, aériennes et de pleine nature, été et hiver, sur l'ensemble des villages du Val d'Arly et du Beaufortain. Territoire classé "Pays d'Art et d'Histoire. Situation privilégiée, entre Savoie et Haute-Savoie, sur la réputée Route Grandes Alpes, itinéraire touristique prestigieux pour les motos, cyclos et voitures. Idéal pour les randos et cyclos avec les célèbres col des Saisies ou col des Aravis !

Ferme traditionnelle de 1758 rénovée au pied des pistes. Coteau sud ouest. Petit hameau en bordure de route dans un superbe cadre naturel de prairies et forêts. Bon confort. Large balcon-terrasse exposé. Grand garage en commun. Agréable espace extérieur commun. Vue panoramique sur le massif. 3 gîtes dans un chalet. 1er étage : séjour-salon, cuisine, 3 chambres (1 lit 2 personnes / 2 lits 1 personne / 2 lits 1 personne), salle d'eau (douche à l'italienne). Balcon-terrasse. Garage + cour et terrain communs. Ski N.D de Bellecombe liaison Espace Diamant à 30m, les Saisies 7km. Ski de fond à 2km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 70m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits  
- Latitude : 45.78777778 - Longitude : 6.54722222  
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 10.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 7.0 km. gare: 31.0 km. piscine: 17.0 km. pêche: 0.5 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 2.0 km. ski de piste: sur place. tennis: 7.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Garage - Parking privé - Terrain - Terrasse - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 17/05/2021 - 14h46

Caution : 150.00 €

### Basse saison été : de 210.00 à 250.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : de 250.00 à 420.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : 420.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

### Basse saison hiver : 200.00 (2 nuits) - 200.00 (3 nuits) - de 210.00 à 410.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 650.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 650.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : 200.00 (2 nuits) - 200.00 (3 nuits) - 450.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : 850.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 9.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 9.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 6.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées du propriétaire**

MARIN LAMELLET BERNARD ET PIERRETTE  
LES PORTES DU MONT BLANC  
401 AVENUE DE SAVOIE  
73590 FLUMET

**Téléphone** : 04 79 31 62 05

**Portable** : 06 14 47 72 11

**Email**: [marin.ber@laposte.net](mailto:marin.ber@laposte.net)

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Niveau 1

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud-Ouest

### 2 : Séjour-salon - Niveau 1

**Surface 16.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud-Ouest

### 3 : Chambre - Niveau 1

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 90 : 2

### 4 : Chambre - Niveau 1

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 90 : 2

### 5 : Chambre - Niveau 1

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 6 : Salle de Bain - Niveau 1

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

possède une baignoire

### 7 : WC - Niveau 1

**Surface 1.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc