

Gîte n°73G160110 - LE CHALET DE LA SOURCE

Situé à MONTAGNOLE, dans La Savoie

Gîte de charme en éco-construction (maison ossature bois à énergie positive) situé à 7km du centre de Chambéry, capitale historique des Ducs de Savoie, ville d'Art et d'Histoire. Stations familiales du Granier à 11km et du Désert d'Entremont à 19km. Situation ultra privilégiée en pleine nature sur une vaste propriété familiale de 20ha au coeur du Parc Naturel Régional de Chartreuse. Idéal pour un séjour sportif, nature ou ressourcement en famille ou pour une "clientèle d'Affaires". Possibilité de louer 2 gîtes appartenant au propriétaire sur une parcelle attenante.

Maison ossature bois à énergie positive située à 7km du centre de Chambéry. Hameau très calme en pleine nature sur une propriété familiale de 20 hectares. Superbe cadre préservé de prairies et forêts. Coteau exposé. Très bon confort. Chaleureux cachet montagnard. Très cosy. Beaucoup de charme. Belle vue. Réduction possible si 4 personnes ou moins. Chalet indépendant sur 2 niveaux. Rez-de-chaussée: 1 chambre (2 lits 1 personne jumelables 90 x 200cm et 2 lits 1 personnes jumelables 80 x 200 cm), salle à manger-cuisine, wc, salle d'eau PMR. 1er étage: 2 chambres (2 lits 1 personne jumelables 80 x 200cm / 2 lits 1 personne jumelables 90 x 200 cm), salle d'eau, wc. Salon en rez de jardin avec grandes portes vitrées, wc. Lave-linge privatif dans buanderie et sèche linge commun.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 117m²

- Animaux interdits

- Latitude : 45.52324800 - Longitude : 5.92445800

- Accès : A43 direct. Grenoble. Après le tunnel des Monts 2e sortie Barberaz. Après le feu direction Chambéry. Au 2e rond point direction Massif Chartreuse, D912 Col du Granier. Après environ 9 km prendre à gauche la D4 sur environ 500 m. Le Gîte est sur la gauche. Depuis CHAMBERY, prendre la direction du Col du Granier, Massif de la Chartreuse, Vallée des Entremonts (Route Départementale 912). 300 mètres après, à droite, toujours Vallée des Entremonts. 800 mètres plus loin, tout droit Vallée des Entremonts. 1,6 km plus loin, suivre Col du Granier. Suivre la route principale (RD 912) sur 3,3 km (ne jamais tourner à droite en direction de Montagnole). 1 km plus loin, il y a un virage à gauche sur un pont sans aucune habitation. Après ce pont, faire encore 400 m et prendre la petite route à gauche qui redescend en direction de Barberaz (panneau Barberaz 4 km) et faire 1.3 km (1300m), vous êtes arrivés. En une ligne, depuis Chambéry, prendre Vallée des Entremonts (RD 912), et monter sur 7,5 km, puis prendre petite route qui redescend à gauche en direction de Barberaz, et faire 1,3 km.

A proximité

baignade: 12.0 km. commerce: 5.5 km. equitation: 6.0 km. gare: 7.0 km. piscine: 6.0 km. pêche: 3.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 19.0 km. ski de piste: 11.0 km. tennis: 6.0 km. thermes: 12.0 km. v.t.t.: sur place.

Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Maison individuelle - Micro-ondes - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Parking privé - Terrain - Gîtes regroupables - Location de draps - Option ménage - Location linge de toilette -

Mode de chauffage : Chauffage avec pompe à chaleur

Tarifs Tarifs valables le 15/04/2021 - 12h31

Caution : 800.00 €

Moyenne saison hiver : de 473.00 à 506.00 (2 nuits) - de 627.00 à 660.00 (3 nuits) - 770.00 (4 nuits) - 913.00 (5 nuits) - de 935.00 à 1133.00 (6 nuits) - de 935.00 à 1133.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Basse saison été : de 506.00 à 781.00 (2 nuits) - de 660.00 à 781.00 (3 nuits) - 781.00 (4 nuits) - 913.00 (5 nuits) - 1045.00 (6 nuits) - 1177.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

Moyenne saison été : 506.00 (2 nuits) - 660.00 (3 nuits) - 781.00 (4 nuits) - 913.00 (5 nuits) - 1045.00 (6 nuits) - 1177.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

Haute saison été : 1375.00 (6 nuits) - 1375.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

Basse saison hiver : de 473.00 à 506.00 (2 nuits) - de 627.00 à 660.00 (3 nuits) - de 770.00 à 781.00 (4 nuits) - 913.00 (5 nuits) - de 935.00 à 1045.00 (6 nuits) - de 935.00 à 1177.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

Noel : 1760.00 (6 nuits) - 1760.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

Nouvel An : 1760.00 (6 nuits) - 1760.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

Haute saison hiver : 1320.00 (6 nuits) - 1320.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 14.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 20.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 240.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 9.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

Coordonnées du propriétaire

ANCENAY STEPHANE

COMBE PICHAT

1200 ROUTE DE BARBERAZ

73000 MONTAGNOLE

Téléphone : 04 79 62 10 26

Portable : 06 66 88 41 10

Email: ancenay.stephane@wanadoo.fr

Site internet : <http://chalet-vacances.fr>

Album photo

Détail des pièces

1 : Salon

2 lits convertibles 2 personnes

Surface 26.80 m²

Fenêtres : 3

Vue : campagne

Orienteation :Sud

2 : séjour-cuisine n°2

Surface 26.20 m²

Fenêtres : 3

Vue : campagne

Orienteation :Sud-Est

possède un wc

3 : Chambre

2 lits 1 personne 80 x 200 cm et 2 lits 1 personne 90 x 200 cm

Surface 22.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : campagne

Orienteation :Ouest

lit de 90 : 4

4 : Salle d'eau

Accessible PMR

Surface 6.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : sous avant-toit

Orienteation :Sud

possède un wc

possède une douche

5 : WC

avec lave-mains

Surface 1.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : campagne

Orienteation :Nord

possède un wc

6 : Chambre - Niveau 1

2 lits 1 personne 80 x 200 cm

Surface 11.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : mur maison voisine

Orienteation :Nord-Est

lit de 90 : 2

7 : Chambre - Niveau 1

2 lits 1 personne 90 x 200 cm

Surface 8.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : campagne

Orienteation :Ouest

lit de 90 : 2

8 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : campagne

Orienteation :Ouest

possède un wc

possède une douche

9 : entrée

Surface 4.00 m²

10 : WC n°2

avec lave-mains

Surface 1.50 m²

possède un wc