

Gîte n°73G157112 - CHALET L'AROLAY

Situé à VALFREJUS-MODANE, lieu dit : VALFREJUS, dans La Savoie

Situation exceptionnelle : chalet tout confort situé sur les pistes de Valfréjus aux portes du Parc National de la Vanoise. Au coeur du somptueux territoire de Haute-Maurienne bordant la frontière italienne. A 20km du télécabine d'Orelle pour Val-Thorens/3 Vallées (plus grand domaine skiable du monde avec 600km de pistes). Nombreux autres domaines skiabiles de référence en toute proximité : Aussois 10km, la Norma 14km, Valcenis-Vanoise 32km. Superbe site de ski nordique - en pleine nature - de Sardières à 21km. Idéalement situé pour rayonner été comme hiver sur différents massifs stations y compris versant italien (skis, rando cyclo). Nombreux cols mythiques ! Au coeur de la station (tous commerces services sur place). Idéal pour un séjour "grand ski", sportif ou "nature ressourcement", en famille comme en tribu !

Chalet contemporain sur les pistes (accès et départ ski aux pieds). Secteur résidentiel calme bordant le coeur de la station. Coteau sud exposé. Très bon confort. Chaleureux cachet montagnard. Large terrasse exposée. Belle vue dégagée sur le massif. Commerces et services sur place. Chalet individuel (accès par escalier descendant à flanc de pente): Rez-de-chaussée + 1er étage : séjour-cuisine-salon, station d'accueil, 4 chambres (2 x 1 lit 2 personnes / 2 lits 1 personne / 2 lits 1 personne + 1 lit bébé), 1 mezzanine (2 lits 1 personne), salle d'eau (douche), salle de bain (baignoire). Balcon + terrasse + petit jardinet. Ski Valfréjus sur place. Ski de fond 21km. Plan d'eau 14km. Piscine 10km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 89m²
- Animaux interdits - Période d'ouverture : de mi-mars à fin septembre
- Latitude : 45.17133333 - Longitude : 6.65194444

A proximité

baignade: 14.0 km. commerce: 0.2 km. equitation: 14.0 km. gare: 10.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 1.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 21.0 km. ski de piste: sur place. tennis: 0.1 km. v.t.t.: sur place.

Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Maison individuelle - Micro-ondes - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Terrasse - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : chauffage central

Tarifs Tarifs valables le 08/12/2021 - 22h05

Caution : 500.00 €

Basse saison hiver : 1800.00 (6 nuits) - 1800.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

Noel : 2850.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

Nouvel An : 2890.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

Moyenne saison hiver : de 1650.00 à 1850.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : de 2890.00 à 2920.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) par lit/séjour : 11.00 €

Kit lit 2 places (draps+taies) par lit/séjour : 12.00 €

Menage de fin de séjour : 120.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 7.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées du propriétaire

QUENARDEL DANIELE ET J-MARIE

3 HAMEAU DE MEHARD

51270 MONTMORT-LUCY

Téléphone : 03 26 59 17 29

Portable : 06 13 50 83 34

Email: danieleguillaume0@neuf.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour-cuisine-salon- Rez-de-chaussée

Surface 35.00 m²

Fenêtres : 5

Vue : montagne

Orientation :transversal sud-est/sud-ouest

2: Chambre- Rez-de-chaussée

Surface 6.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

3: Chambre- Niveau 1

Surface 7.40 m²

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

4: Chambre- Niveau 1

Surface 7.40 m²

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

5: Chambre- Niveau 1

7.6m² habitables (hors surfaces en souspentes sous hauteur inférieure à 1.80m).

Surface 7.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Est

lit de 90 : 3

lit de bébé : 1

6: mezzanine- Niveau 1

6.2m² habitables (hors surfaces en souptes sous hauteur inférieure à 1.80m)

Surface 6.20 m²

lit de 90 : 2

7: Salle d'eau- Rez-de-chaussée

Surface 4.20 m²

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Est

possède une douche

8: salle d'eau n°2- Niveau 1

Surface 4.20 m²

Fenêtre : 1

Vue : ciel

Orientation :Nord

possède une douche

9: WC- Rez-de-chaussée

Surface 1.40 m²

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Est

10: WC- Niveau 1

Surface 1.40 m²

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Est