

Gîte n°73G144164 - chalet du petit bonheur

Situé à VAL-CENIS, lieu dit : LANSLEVILLARD, dans La Savoie

Maison contemporaine de pays située à 100m du télésiège (avec accès direct par la piste) du domaine Val-Cenis-Vanoise (125 km de pistes). Nombreuses activités sportives, aériennes et de pleine nature, été et hiver. Aux Portes du Parc National de la Vanoise, avec de magnifiques randonnées vers des lacs et glaciers de montagne. Village situé sur la Route des Grandes Alpes par le col de l'Iseran et au pied du col du Mont-Cenis avec la frontière italienne. Nombreux cols mythiques ! Pays d'Art et d'Histoire avec un important patrimoine culturel. Station familiale idéale pour les enfants. Situation privilégiée pour rayonner en rando et en cyclo l'été !

Maison contemporaine de pays située à 100m du télésiège (accès direct par la piste). Sur une butte dominant le village et la vallée. Cadre naturel de prairies forêts. Grand confort. Esprit chalet contemporain. Coquet soigné. Terrasse + jardinet exposés ouest agréablement aménagés. Vue traversante et dégagée sur le massif et les pistes. 2 gîtes dans la maison mitoyenne du propriétaire. Rdc + 1er étage : séjour-cuisine coin salon, Wifi gratuit, 1 chambre (1 lit 2 p.), mezzanine soupentée avec hauteur inférieure à 1.80m (2 lits 1 p.), salle d'eau (douche). Véranda (accès par l'extérieur). Terrasse + jardinet privatifs. Ski Val Cenis Vanoise 100m. Plan d'eau 8km. Piscine 500m. Surface totale au sol 58m² parties mansardées comprises. Proximité commerces services.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 45m²
- Animaux interdits
- Latitude : 45.28861111 - Longitude : 6.91416667

A proximité

baignade: 8.0 km. commerce: 0.3 km. equitation: 10.0 km. gare: 27.0 km. piscine: 0.5 km. pêche: 0.5 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: sur place. ski de piste: sur place. tennis: 0.8 km. v.t.t.: sur place.

Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Jardin - Parking privé - Terrasse - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Tarifs valables le 21/09/2021 - 22h22

Caution : 200.00 €

Basse saison hiver : 360.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

Noel : 500.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

Nouvel An : 560.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

Moyenne saison hiver : de 450.00 à 500.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : 830.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées du propriétaire

BIANCHI JEAN
205 CHEMIN DU PETIT BONHEUR
LANSLEVILLARD
73480 VAL-CENIS
Téléphone : 04 79 05 91 90
Portable : 06 81 81 70 69
Email: jean.bianchi143@orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour-cuisine coin salon - Rez-de-chaussée

Surface 19.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :transversal est/ouest

2: Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 7.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

3 : Chambre en mezzanine - Niveau 1

Surface totale au sol : 18m2 parties mansardées comprises. Mezzanine avec 2 Vélux et 2 lits 80x190 cm.

Fenêtres : 2

Vue : ciel

Orientation :Est

lit de 90 : 2

4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

possède un wc

possède une douche