

# Gîte n°73G143151 - LA PASTORALE - LES CAMPANULES

Situé à VAL-CENIS, lieu dit : LANSLEBOURG, dans La Savoie

Gîte situé à 700m des pistes du domaine de Val-Cenis-Vanoise (125 km de pistes) et à 300m des pistes de ski de fond (27km). Village située sur la Route des Grandes Alpes par le col de l'Iseran. Au pied du col du Mont-Cenis avec la frontière italienne. Pays d'Art et d'Histoire avec un important patrimoine culturel. Aux portes du Parc National de la Vanoise avec de nombreuses randonnées en direction des lacs de montagne et les glaciers. Nombreuses activités ludiques et sportives. Plan d'eau aménagé à Bessans à 11km. Station familiale adaptée pour les enfants. Idéalement situé pour rayonner en rando et cyclo l'été avec de nombreux cols mythiques !

Maison de pays du 17ème siècle rénovée, située au coeur du quartier ancien du village. Secteur résidentiel calme. Gîte lumineux et spacieux. Chaleureux cachet montagnard. Petite terrasse exposée sud-ouest. Vue sur le village et la montagne. Toute proximité des commerces services. 6 gîtes dans la maison de vacances du propriétaire. Rez-de-chaussée (accès par escalier descendant sur 1 niveau) : séjour-cuisine coin salon (2 lits 1 personne gigognes), Wifi, lave-linge et sèche-linge communs, 2 chambres (1 lit 2 personnes, 2 lits 1 personne superposés), salle d'eau (douche), terrasse. Ski Domaine Val Cenis Vanoise 700m. Ski de fond 300m. Patinoire 500m. Plan d'eau Bessans.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 56m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 45.28605556 - Longitude : 6.87655556

- Accès : A43 sortie Modane. Poursuivre la D1006 jusqu'à Val Cenis/Lanslebourg. Au 1er rond-point, prendre à gauche devant la Mairie "montée du Canton". Passer devant la chapelle. Le gîte se trouve au-dessus de l'espace Multimédia et la bibliothèque.

## A proximité

baignade: 11.0 km. commerce: 0.1 km. equitation: 1.5 km. gare: 23.0 km. piscine: 3.5 km. pêche: 0.3 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 0.3 km. ski de piste: 0.7 km. tennis: 0.7 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Sèche linge - Télévision - Terrasse - Gîtes regroupables - Location de draps - Option ménage - Location linge de toilette -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 26/11/2020 - 00h03

Caution : 300.00 €

### Basse saison hiver : de 350.00 à 675.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 18/12/2020 du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : de 780.00 à 810.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 25/12/2020 du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : de 1160.00 à 1165.00 (7 nuits)

du 26/12/2020 au 01/01/2021 du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : de 445.00 à 805.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : de 1095.00 à 1395.00 (7 nuits)

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

### Basse saison été : de 350.00 à 550.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : de 415.00 à 520.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : 520.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

## Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

Frais de ménage : 60.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

BERMOND JEANNE MARIE ET J. M

S.A.R.L. LE CANTON

154 RUE DE LA COMETE

69210 EVEUX

Téléphone : 04 74 01 50 87

Portable : 06 78 51 92 65

Email: [valcenis-lapastorale@orange.fr](mailto:valcenis-lapastorale@orange.fr)

Site internet : <http://www.valcenis-lapastorale.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon

**Surface 30.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : village

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 2 : Chambre

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 2

### 4 : Salle d'eau

**Surface 3.00 m<sup>2</sup>**

possède une douche

### 5 : WC

**Surface 1.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc