

# Gîte n°73G138150 - LA SABAUDIA

Situé à JARRIER, lieu dit : LA TUVIERE 1, dans La Savoie

Chalet de pays situé à 7km des pistes de la station familiale des Bottières (liaison avec les Sybelles, le plus grand domaine skiable de Maurienne avec 310 km de pistes). Nombreuses activités de plein air, ludiques et de bien-être, été comme hiver, dans les stations environnantes : la Toussuire, Le Corbier, St Sorlin d'Arves... Village de montagne au coeur du massif de l'Arvan Villard réputé pour ses Aiguilles d'Arves si caractéristiques, ses randonnées de tous niveaux et le glacier de l'Etendard culminant à 3464m d'altitude depuis le col de la Croix de Fer. Pays d'Art et d'Histoire avec, à 12km la cathédrale classée du XIème siècle de St Jean de Maurienne. Destination parfaite pour les randonneurs et les cyclos pour découvrir les différents massifs de la vallée. Nombreux cols alpins de légende !

Chalet contemporain situé à 7km des pistes des Bottières. Secteur calme sur les hauteurs du village, à flanc de coteau sud-ouest. Très bon confort. Chaleureux cachet montagne. Spacieux. Lumineux. Vaste terrasse privative plein sud. Magnifique jardin aménagé avec soin et très fleuri. Vue panoramique exceptionnelle sur la vallée de la Maurienne et le massif des Aiguilles d'Arves. Gîte dans la maison de vacances du propriétaire avec accès indépendant (12 marches descendant dans le jardin). Rdc : séjour-salon (1 convertible 2 personnes), cuisine, lave-linge commun, 1 chambre (2 lits 1 pers. transformables en 1 lit de 160 x 190 cm.) avec cabinet de toilette privatif, salle d'eau (douche avec WC). Terrasse. Terrain. Ski les Bottières /La Toussuire /Les Sybelles 7km. Ski de fond + patinoire La Toussuire 15km. Plan d'eau aménagé Villargondran 17km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 55m²

- Animaux interdits

- Latitude : 45.28750000 - Longitude : 6.30400000

- Accès : A43 sortie 27 St Jean de Maurienne/Vallée de l'Arvan - traverser St Jean de Mne direction Massif de l'Arvan (D110) - A droite prendre direction Jarrier (D78D). Traverser le chef-lieu et continuer dir.la Tuvrière. Passer devant un gîte d'étape et prendre la petite route à droite. Se garer sur le parking à droite.

- Référence commune :

## A proximité

baignade: 17.0 km. commerce: 12.0 km. equitation: 17.0 km. gare: 12.0 km. piscine: 12.0 km. pêche: 12.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 15.0 km. ski de piste: 7.0 km. tennis: 7.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin - Terrain - Terrasse - Location de draps - Option ménage - Plain pied -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 15/04/2021 - 12h19

Caution : 170.00 €

**Moyenne saison hiver : 240.00 (2 nuits) - 300.00 (3 nuits) - 325.00 (4 nuits) - 365.00 (7 nuits)**

du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

**Basse saison été : 220.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 240.00 (4 nuits) - de 340.00 à 410.00 (7 nuits)**

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

**Moyenne saison été : 220.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 240.00 (4 nuits) - de 410.00 à 440.00 (7 nuits)**

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

**Haute saison été : 440.00 (7 nuits)**

du 03/07/2021 au 27/08/2021

**Basse saison hiver : 240.00 (2 nuits) - 300.00 (3 nuits) - de 240.00 à 325.00 (4 nuits) - de 340.00 à 350.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 17/12/2021

**Noel : 460.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Nouvel An : 460.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 31/12/2021

**Haute saison hiver : 460.00 (7 nuits)**

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 8.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 10.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 7.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

**Téléphone** : 04 58 14 12 12

**Téléphone** :

**Site internet** : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

**Surface 3.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

### 2 : Séjour-salon

**Surface 25.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre

**2 lits 1 personne 80 x 190 jumelables en 1 lit 2 personnes 160 x 190cm. Chambre avec un cabinet de toilette (lavabo + WC)**

**Surface 17.60 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 90 : 2

### 4 : Salle d'eau

**Fenêtre avec verre opaque**

**Surface 3.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Est

possède un wc

possède une douche