

# Gîte n°73G132285 - LO BRAISAZ

Situé à HAUTELUCE-LES-SAISIES, lieu dit : 134 ROUTE DU PRAZ, dans La Savoie

Chalet individuel traditionnel situé à 700 m des pistes de Hauteluce reliant les Saisies/Espace Diamant (vaste domaine skiable avec 185km de pistes). A 8km, superbe domaine skiable des Saisies son domaine nordique olympique en pleine nature (120km de pistes). A 7km, Hauteluce 1650-Val-Joly-Contamines-Monjoie (domaine Evasion Mont Blanc entre Savoie et Haute-Savoie au pied du Mont-Blanc). Au coeur du massif du Beaufortain, territoire authentique et préservé, riche de traditions. Magnifiques randonnées vers des lacs de montagne. Important patrimoine architectural et religieux avec le réputé Chemin du Baroque. Nombreuses activités nature, sportives, aériennes et animations diverses sur l'ensemble des villages. Destination idéale au pays du Mont-Blanc !

Chalet traditionnel du 18ème siècle rénové situé à 700 m des pistes de Hauteluce. Au coeur d'un hameau typique, à l'habitat regroupé. Versant exposé sud-ouest. Bon confort. Belle pièce de jour très lumineuse. Agréable cachet montagnard. Balcon de façade avec superbe vue sur le massif. Chalet individuel sur 3 niveaux. Accès par le 1er étage : cuisine, séjour-salon, salle d'eau (douche / WC). Rez-de-chaussée : 1 chambre (1 lit 2 pers.), salle de bains (baignoire / WC). 2ème étage : 2 chambres en enfilade avec 1 chambre en mezzanine (2 lits 1 pers.), 1 chambre (1 lit 2 pers.). Draps et ménage inclus. 2 balcons.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 65m²

- Animaux autorisés - Montant de la caution animal : 70.00 €

- Latitude : 45.74750000 - Longitude : 6.57833333

## A proximité

baignade: 23.0 km. commerce: 0.5 km. equitation: 7.0 km. gare: 23.0 km. piscine: 7.0 km. pêche: 1.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 7.0 km. ski de piste: 0.7 km. tennis: 0.5 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Maison individuelle - Micro-ondes - Télévision - Draps inclus - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 27/01/2021 - 10h20

Caution : 250.00 €

**Moyenne saison hiver : de 250.00 à 425.00 (2 nuits) - de 320.00 à 550.00 (3 nuits) - de 380.00 à 660.00 (4 nuits) - de 430.00 à 750.00 (5 nuits) - de 470.00 à 810.00 (6 nuits) - de 500.00 à 850.00 (7 nuits)**

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

**Haute saison hiver : 425.00 (2 nuits) - 550.00 (3 nuits) - 660.00 (4 nuits) - 750.00 (5 nuits) - 810.00 (6 nuits) - 850.00 (7 nuits)**

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

**Basse saison été : de 200.00 à 250.00 (2 nuits) - de 260.00 à 320.00 (3 nuits) - de 310.00 à 380.00 (4 nuits) - de 350.00 à 430.00 (5 nuits) - de 375.00 à 470.00 (6 nuits) - de 400.00 à 500.00 (7 nuits)**

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

**Moyenne saison été : de 200.00 à 275.00 (2 nuits) - de 260.00 à 340.00 (3 nuits) - de 310.00 à 405.00 (4 nuits) - de 350.00 à 465.00 (5 nuits) - de 375.00 à 505.00 (6 nuits) - de 400.00 à 550.00 (7 nuits)**

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

**Haute saison été : 550.00 (7 nuits)**

du 03/07/2021 au 27/08/2021

**Basse saison hiver : de 200.00 à 250.00 (2 nuits) - de 260.00 à 320.00 (3 nuits) - de 310.00 à 380.00 (4 nuits) - de 350.00 à 430.00 (5 nuits) - de 375.00 à 470.00 (6 nuits) - de 400.00 à 500.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 17/12/2021

**Noel : 900.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Nouvel An : 900.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 31/12/2021

## Options et suppléments :

Caution pour accueil animal : 70.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

BURDET-BURDILLON BRUNO

26 RUE LOUIS DEVELET

91200 ATHIS MONS

Téléphone : 0187901067

Portable : 0760910745

Email: [bbb.hauteluce@gmail.com](mailto:bbb.hauteluce@gmail.com)

Site internet : <http://www.braisaz.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Niveau 1

**Surface 4.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud-Est

### 2 : Séjour-salon - Niveau 1

**Surface 24.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : montagne

Orientation :Ouest

### 3 : Salle d'eau - Niveau 1

**Surface 3.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

### 4 : Chambre

**Surface 7.80 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 5 : Salle de Bain

**Surface 5.30 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

possède un wc

possède une baignoire

### 6 : Chambre - Niveau 2

**Chambre avec un balcon**

**Surface 10.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 7 : Chambre en mezzanine - Niveau 2

**Surface 9.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 90 : 2