

Gîte n°73G132276 - LE SERAC

Situé à HAUTELUCE-VAL-JOLY-LES-SAISIES, lieu dit : 581 ROUTE DE LA GIROTTE, dans La Savoie

Adresse exceptionnelle ! Ferme d'alpage du 18ème siècle chargée d'histoire lovée en pleine nature sur les pistes d'Hautelucre-Val-Joly/Contamines-Montjoie au pied du Mont-Blanc (domaine skiable à cheval entre Savoie et Haute-Savoie). A 10 km du vaste domaine skiable Espace Diamant et ses 190km de pistes (liaison par Hautelucre). Station familiale d'Arèches à 19 km. A 15 km de la station olympique des Saisies et son domaine nordique de ski de fond de renommée mondiale. Au coeur du Beaufortain véritable "petit tyrol savoyard". Idéal pour rayonner hiver comme été, en ski, rando et cyclo, sur différents massifs, territoires et domaines skiabiles (Val d'Arly, Beaufortain, Tarentaise, Aravis...). Nombreux cols mythiques ! Situation ultra privilégiée au coeur de l'alpage entre prairies et forêts ! Cadre naturel enchanteur et préservé. Terrain commun aménagé avec piscine et terrain de pétanque (très rare en montagne !). Le paradis pour les enfants en toute saison ! Possibilité de louer les 3 gîtes de la maison en "gîtes regroupables" pour une capacité d'accueil globale de 22 personnes. Idéal pour un séjour "neige et ski" ou "nature et ressourcement" en famille comme en tribu !

Ferme d'alpage du 18ème siècle chargée d'histoire sise en pleine nature sur les pistes d'Hautelucre/Contamines-Monjoie au pied du Mont-Blanc. Coteau sud exposé. Splendide cadre naturel préservé en lisière de prairies forêts au coeur de l'alpage. Très calme. Bon confort. Chaleureux cachet montagnard. Agréable terrain aménagé avec piscine terrain de pétanque. Superbe panorama sur le massif. Somptueux paysages. 3 gîtes mitoyens à la maison des propriétaires (entrée indépendante pour chacun). Accès par télécabine l'hiver avec véhiculage des bagages en motoneige assuré par les propriétaires jusqu'au gîte ou 400m de chemin de terre carrossable l'été. Rez-de-chaussée : séjour-cuisine-salon, Wifi, 3 chambres (1 lit 2 personnes / 4 lits 1 personne en 2 x 2 lits superposés / 1 lit 2 personnes) dont une en "alcôve" sans ouverture sur l'extérieur. Salle d'eau (douche). Terrain naturel commun (2000m²) avec piscine hors-sol et terrain de pétanque. Draps inclus + lits faits. Prestations quotidiennes supplémentaires payantes sur demande : ménage / changement du linge / petit-déjeuner / livraison du pain. Service de commande et livraison des courses. Ski Hautelucre-Val-Joly/Contamines-Montjoie sur place. Ski de fond les Saisies 15 km. Piscine 15 km. Plan d'eau aménagé et surveillé 31 km. Commerces et services à Hautelucre (11 km).

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 68m²
- Animaux interdits - Montant de la caution animal : 50.00 €
- Latitude : 45.77611111 - Longitude : 6.65691667

A proximité

baignade: 31.0 km. commerce: 11.0 km. equitation: 15.0 km. gare: 33.0 km. piscine: 15.0 km. pêche: 0.5 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 15.0 km. ski de piste: sur place. tennis: 3.0 km. v.t.t.: sur place.

Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Parking privé - Piscine - Terrain - Draps inclus - Gîtes regroupables - Option ménage - Plain pied - Location linge de toilette -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Tarifs valables le 21/09/2021 - 22h37

Caution : 500.00 €

Basse saison hiver : 350.00 (2 nuits) - 450.00 (4 nuits) - de 900.00 à 1450.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

Noel : 1450.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

Nouvel An : 1470.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

Moyenne saison hiver : 350.00 (2 nuits) - 450.00 (4 nuits) - de 950.00 à 1470.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : 1470.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 70.00 € pour le séjour

Draps de bain et serviette de toilette par personne : 6.00 € pour le séjour

Caution ménage : 70.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

Coordonnées du propriétaire

BONNET-LIGEON GREGOIRE CELINE

581 ROUTE DE LA GIROTTE

73620 HAUTELUCE

Téléphone : 0760464460

Portable : 07 60 61 88 77

Email: contact@alpage-de-la-ruelle.fr

Site internet : <http://www.alpage-de-la-ruelle.fr>

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour-cuisine-salon - Rez-de-chaussée

Surface 30.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : montagne

Orientation :Sud

2: Chambre - Rez-de-chaussée

2 x 2 lits 1 personne superposés.

Surface 13.30 m²

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 4

Dont lit superposé : 4

3: Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 10.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 140 : 1

4: Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre en "alcôve" sans ouvertures directes sur l'extérieur.

Surface 8.00 m²

lit de 140 : 1

5: Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 3.30 m²

possède une douche

6: WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.70 m²