

# Gîte n°73G132127

Situé à HAUTELUCE-LES-SAISIES, lieu dit : LA COMBE, dans La Savoie

Maison de pays située à 800m des pistes de Hauteluce/Les Saisies/Espace Diamant (domaine de 185km de pistes). A 7.5km, Hauteluce 1650-Val Joly /les Contamines-Montjoie. A 8km des Saisies, site nordique mondialement connu depuis les Jeux Olympiques de 1992 (120km de pistes de ski de fond situées sur plateau à 1650m d'altitude). Itinéraires raquettes et sentiers piétons à proximité du gîte. Nombreuses activités ludiques, sportives, aériennes et de bien-être répartis sur les villages du massif. Pour les cyclos, célèbre Cormet de Roselend entre Beaufortain et Tarentaise ou col du Joly, entre Savoie et Haute-Savoie. Magnifiques randonnées vers des lacs de montagne, au coeur de cette magnifique et réputée région du Beaufortain. Riche patrimoine religieux. Destination idéale au pays du Mont-Blanc !

Maison de pays située à 800m des pistes. En bordure d'un village typique, à flanc de coteau sud-est. Cadre naturel de prairies. Double balcon + large terrasse exposés sud-ouest. Bon confort. Très lumineux. Splendide vue panoramique sur le vallon, le massif et le Mont-Blanc. Maison individuelle (accès par un chemin empierré et carrossable en pente). 1er + 2ème étage : séjour-cuisine coin salon, 2 chambres (1 lit 2 personnes / 1 lit 2 personnes, 2 lits 1 personne), salle de bains (baignoire), WC séparé. Balcon + terrasse. Terrain en pente. Ski Hauteluce / Les Saisies 800m, Hauteluce 1650/les-Contamines 6.5km, les Saisies 8km. Surface totale du gîte au sol: 62 m² parties mansardées comprises.

- Classement : 1 épi - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 55m²  
- Animaux interdits  
- Latitude : 45.75286111 - Longitude : 6.58902778  
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 22.0 km. commerce: 0.3 km. equitation: 8.0 km. gare: 23.0 km. piscine: 8.0 km. pêche: 1.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 8.0 km. ski de piste: 0.8 km. tennis: 0.6 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Lave linge - Maison individuelle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Garage - Terrain - Terrasse -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 03/03/2021 - 02h45

### Moyenne saison hiver : 495.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Moyenne saison été : 400.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : 495.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

### Noel : 700.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 730.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Haute saison hiver : 830.00 (7 nuits)

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BRAISAZ JACQUIN MARIE  
LA COMBE  
4231 Route d'Hauteluce  
73620 HAUTELUCE  
Téléphone : 04 79 38 80 76

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 1

**Surface 22.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 4

Vue : montagne

Orientation :Sud-Ouest

### 2: Chambre- Niveau 1

**Surface 11.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

### 3: Chambre- Niveau 2

**Surface totale au sol : 19m<sup>2</sup> parties mansardées comprises**

**Surface 11.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

### 4: Salle de Bain- Niveau 1

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Est

possède une baignoire

### 5: WC- Niveau 1

**Surface 1.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Est

possède un wc