

# Gîte n°73G132121 - CHALET MATTIVI

Situé à HAUTELUCE-LES-SAISIES, lieu dit : LES PEMONTS, dans La Savoie

Gîte situé sur la route des Saisies, à 3km des pistes du domaine Espace Diamant avec 185km de pistes, avec vue imprenable sur le Mont-Blanc. Superbe domaine nordique olympique, sur un plateau à 1650m d'altitude, avec 120km de pistes dans un cadre magnifique de forêts et alpages. Station village familiale idéalement située entre le massif du Beaufortain et le Val d'Arly, entre Savoie et Haute-Savoie. Nombreuses activités, loisirs et animations été et hiver, dont un remarquable centre aquasportif. Territoire doté d'un riche patrimoine architectural et religieux avec le réputé Chemin du Baroque. Situation privilégiée pour les randonnées et les cyclos. Vaste prairie en herbe naturelle devant le gîte, le paradis pour les enfants ! Une destination idéale au Pays du Mont-Blanc !

Maison de pays située à 3km des pistes. Petit hameau sur la route des Saisies, en bordure de grandes prairies. Superbe cadre naturel et préservé. Balcon orienté plein sud. Agréable espace extérieur naturel commun. Magnifique vue panoramique sur le massif du Beaufortain et le Mont-Blanc. 3 gîtes dans la maison. 2ème étage (accès par escalier intérieur montant sur un seul niveau) : cuisine, 4 chambres dont 2 avec lavabo (1 lit 2 pers. / 2 lits 1 pers. / 1 lit 2 pers. / 2 lits 1 pers.), salle de bains (baignoire), WC séparé. Lave-linge commun. 2 balcons. Terrain commun. Surface totale du gîte au sol : 69 m<sup>2</sup> parties mansardées comprises. Ski les Saisies/ Espace Diamant 3km. Ski de fond les Saisies. Navette gratuite uniquement l'hiver.

- Classement : 1 épi - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 56m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits  
- Latitude : 45.74138889 - Longitude : 6.55694444  
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 18.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 27.0 km. piscine: 13.0 km. pêche: 6.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 3.0 km. ski de piste: 3.0 km. tennis: 3.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Parking privé - Terrain - Gîtes regroupables - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : chauffage central

## Tarifs Tarifs valables le 26/01/2022 - 06h58

Moyenne saison hiver : 250.00 (2 nuits) - 345.00 (3 nuits) - 440.00 (4 nuits) - 510.00 (5 nuits) - 580.00 (6 nuits) - 595.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : 990.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) par lit/séjour : 8.00 €

Kit lit 2 places (draps+taies) par lit/séjour : 8.00 €

Menage de fin de séjour : 30.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <https://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

BOURGEOIS-ROMAIN DENIS ET ANNE-LISE

LE CERNIX COHENNOZ

73590 CREST VOLAND

Téléphone : 04 79 31 88 83

Portable : 06 85 99 87 23

Email : [denis.bourgeoisromai@neuf.fr](mailto:denis.bourgeoisromai@neuf.fr)

Site internet : <http://www.savoie-location-appartement.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Niveau 2

**Surface 13.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : prairies

Orientation :Nord

### 2 : Chambre - Niveau 2

**Surface totale au sol : 8 m<sup>2</sup> parties mansardées comprises.**

**Surface 6.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 3 : Chambre - Niveau 2

**Surface totale au sol : 10 m<sup>2</sup> parties mansardées comprises. Chambre avec un lavabo.**

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre - Niveau 2

**Surface totale au sol : 9.5 m<sup>2</sup> parties mansardées comprises. Chambre avec un lavabo.**

**Surface 6.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 5 : Chambre - Niveau 2

**Surface totale au sol : 9.5 m<sup>2</sup> parties mansardées comprises.**

**Surface 6.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : prairies

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 6 : Salle de Bain - Niveau 2

**Surface totale au sol : 2.5 m<sup>2</sup> parties mansardées comprises**

**Surface 1.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : sous le balcon

Orientation :Ouest

possède une baignoire

### 7 : WC - Niveau 2

**Surface 1.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : prairies

Orientation :Est

possède un wc