

# Gîte n°73G13176 - GITE DE LA MARMOTTE

Situé à ALBIEZ-MONTROND, lieu dit : LE MOLLARD - ROUTE DES ARVES, dans La Savoie

Belle ferme de pays rénovée, agréée "gîte de caractère" à 300m des pistes. Hameau résidentiel calme. Coteau sud. Bon confort. Chaleureux cachet montagnard. Large terrasse exposée. Agréable jardin clos. Panorama dégagé sur les Aiguilles d'Arves. Maison individuelle. Rez-de-chaussée : cuisine, séjour-salon (canapé convertible), 2 chambres (1 lit 2 personnes, 2 lit 1 personne gigognes / 1 lit 2 personnes, 2 lits 1 personne superposés), 2 salles d'eau (douches). Terrasse + jardin clos. Ski Albiez à 300m. Plan d'eau aménagé et surveillé à 700m. Taxe de séjour incluse dans tarif.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 95m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits  
- Latitude : 45.20638889 - Longitude : 6.33527778  
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 0.7 km. commerce: 0.1 km. gare: 18.0 km. piscine: 18.0 km. pêche: 8.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de piste: 0.3 km. tennis: 2.5 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Maison individuelle - Micro-ondes - Poêle à bois - Télévision - Barbecue - Terrain - Terrasse - Option ménage - Plain pied -

Mode de chauffage : chauffage central

## Tarifs Tarifs valables le 28/10/2020 - 10h02

Caution : 300.00 €

### Basse saison hiver : de 650.00 à 750.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 18/12/2020 du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 1350.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 25/12/2020 du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 1350.00 (7 nuits)

du 26/12/2020 au 01/01/2021 du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : de 800.00 à 850.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : 1350.00 (7 nuits)

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

### Basse saison été : de 650.00 à 800.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : de 750.00 à 800.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : 800.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

## Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BOUVIER-TAPONNIER CECILE  
166 CHEMIN DE L'USINE  
38160 IZERON

Téléphone : 04 76 36 47 02

Portable : 06 22 40 32 56

Email: poucebou@yahoo.fr

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

**Surface 16.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : montagne

Orientation :Sud

### 2 : Séjour

**Surface 30.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre

**Surface 18.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

lit de 140 : 2

### 4 : Chambre

**Surface 16.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 2

lit de 140 : 1

### 5 : Salle d'eau

**Surface 5.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

### 6 : Salle d'eau

**Surface 6.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède une douche

### 7 : WC

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède un wc