

# Gîte n°73G13126 - Chez GIRARD

Situé à ALBIEZ-MONTROND, lieu dit : RUE D'EN HAUT - CHEF LIEU, dans La Savoie

A 200m des pistes de ski d'Albiez-Montrond, à 13km de St Jean d'Arves liaison Domaine les Sybelles (le plus grand domaine skiable de Maurienne avec 310km de pistes). Village authentique sur un plateau très bien exposé, au pied des célèbres et très caractéristiques Aiguilles d'Arves. Domaine nordique en accès libre avec ski de fond, raquettes, traineau à chiens et la luge ! Nombreuses randonnées, activités de plein air, ludiques et sportives entre les différentes stations du massif de l'Arvan-Villard. Circuits avec topo pour les cyclos et VTT. Proximité du Col de la Croix de Fer, au pied du glacier de l'Etendard. Plan d'eau aménagé au Col du Mollard. Important patrimoine culturel, architectural et religieux. Idéal pour les amoureux d'une nature préservée et de grands espaces !

Maison située au coeur d'un petit village typique, à 200m des pistes de ski et de fond. Splendide plateau orienté plein sud entouré de montagnes dont les majestueuses Aiguilles d'Arves. Petit espace extérieur aménagé avec véranda. Agréable gîte lumineux avec vue sur le village et les montagnes. Maison individuelle. Rez-de-chaussée : cuisine, salle d'eau avec WC. 1er étage : mezzanine (2 lits 1 pers.), 1 chambre (1 lit 2 pers.) avec balcon. Véranda + jardinet. Ski Albiez 200m, St Jean d'Arves/domaine les Sybelles 13km, St Sorlin d'Arves 15km. Plan d'eau col du Mollard.

- Classement : 1 épi - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 31m²

- Animaux payants - Montant de la caution animal : 50.00 €

- Latitude : 45.21944444 - Longitude : 6.34111111

- Accès : A43 sortie St Jean de Maurienne, direction Vallée de l'Arvan. Au croisement, prendre à gauche la direction Albiez-Montrond. Sur la place prendre à gauche la rue qui monte vers l'église. Le gîte est sur la droite.

- Référence commune :

## A proximité

baignade: 2.5 km. commerce: 0.1 km. equitation: 2.5 km. gare: 17.0 km. piscine: 17.0 km. pêche: 5.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de piste: 0.2 km. tennis: 0.2 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Equipement de bébé - Maison individuelle - Télévision - Barbecue - Terrasse - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 08/12/2021 - 23h10

Caution : 100.00 €

### Basse saison hiver : 280.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 460.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 490.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : de 300.00 à 310.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : 590.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Supplément animal : 7.00 € pour 1 nuit

Kit lit 1 place (draps+taie) par lit/séjour : 10.00 €

Kit lit 2 places (draps+taies) par lit/séjour : 12.00 €

Menage de fin de séjour : 70.00 € pour le séjour

Caution pour accueil animal : 50.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <https://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

VERNEY EMILE

RUE D'EN HAUT.

CHEF LIEU

73300 ALBIEZ-MONTROND

Téléphone : 04 79 83 27 3

Portable : 06 67 73 26 59

Email: [fce15@free.fr](mailto:fce15@free.fr)

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 11.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Ouest

### 2 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 3 : mezzanine - Niveau 1

Surface 7.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre - Niveau 1

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : village

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 2

### 5 : veranda - Rez-de-chaussée

Surface 3.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord