

Gîte n°73G118104 - LES BALCONS DE FRANCIN

Situé à FRANCIN, lieu dit : 679 RUE DE BELLEDONNE, dans La Savoie

A 14km de Chambéry capitale historique des Ducs de Savoie, ville d'Art d'Histoire. Situation ultra privilégiée, en "coeur de Savoie" au carrefour des massifs de Belledonnes, Chartreuse des Bauges sur la route des grandes vallées massifs savoyards (autoroute à 2km). Idéalement situé entre les Parcs Naturels des Bauges de Chartreuse pour rayonner hiver comme été (ski,rando, cyclo...). Pistes de ski à 20km. Lac du Bourget à 23km (plus grand lac naturel de France). Thermes de Challes-les-Eaux à 8km. Golf à 5km. Idéal pour un séjour en amoureux comme en famille ou pour une clientèle d'affaires ! (parc activités "Alpespace" à 4km).

Maison de pays à 20km des pistes 14km de Chambéry. Charmant village typique en pleine campagne chambérienne entre vignoble, champs prairies. Très calme. Coteau sud exposé dominant la vallée de l'Isère. Bon confort. Terrasse exposée. Agréable jardinnet aménagé. Superbe panorama sur massif. 2 gîtes dans maison du propriétaire. Rdc : séjour-cuisine coin salon (1 convertible 2 p.), Wifi, 2 ch. (1 lit 1 p. en 120cm / 1 lit 2 p.), sdb (baignoire). Terrasse + jardin commun. Ski Le Granier 20km, La Féclaz 29km, les Aillon 29km, Le Margériaz 35km, Collet d'Allevard 38km, 7 Laux 44km. Piscine 2km. Plan d'eau 8km. Thermes Challes-les-Eaux 8km. Golf 3km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 49m²

- Animaux interdits

- Latitude : 45.49883333 - Longitude : 6.03183333

- Accès : A41 sortie n°21 (les Marches/Chignin). Suivre Montmélian par D1090 (à droite à la sortie autoroute) puis D1006 (à droite au Rond-Point). A 1km au niveau du rond-point du "Super U" dir Francin par D201 puis D2 à gauche.

Gîte à droite au n°679 rue de Belledonne (avant village).

A proximité

baignade: 8.0 km. commerce: 1.5 km. equitation: 5.0 km. gare: 2.5 km. piscine: 2.0 km. pêche: 4.5 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 29.0 km. ski de piste: 20.0 km. tennis: 2.0 km. thermes: 8.0 km. v.t.t.: sur place.

Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Couette - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrasse - Gîtes regroupables - Location de draps - Option ménage - Plain pied -

Mode de chauffage : chauffage central

Tarifs Tarifs valables le 28/10/2020 - 10h04

Caution : 250.00 €

Basse saison hiver : 130.00 (2 nuits) - 180.00 (3 nuits) - 250.00 (4 nuits) - 290.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 18/12/2020 du 18/09/2021 au 17/12/2021

Noel : 360.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 25/12/2020 du 18/12/2021 au 24/12/2021

Nouvel An : 360.00 (7 nuits)

du 26/12/2020 au 01/01/2021 du 25/12/2021 au 31/12/2021

Moyenne saison hiver : de 290.00 à 330.00 (7 nuits)

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

Haute saison hiver : 330.00 (7 nuits)

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

Basse saison été : de 290.00 à 330.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

Moyenne saison été : de 330.00 à 360.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

Haute saison été : 360.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 8.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 8.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 45.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

Coordonnées du propriétaire

PUCCI GENIALE ET RACHELE

679 RUE DE BELLEDONNE

73800 FRANCIN

Portable : 06 68 95 28 06

Email: pucci_eric@yahoo.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : séjour-cuisine coin salon

1 convertible 2 personnes.

Surface 22.40 m²

Fenêtre : 1

Vue : terrasse

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

2: Chambre

1 lit 1 personne de 120cm.

Surface 8.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : terrasse

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 1

3: Chambre

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Ouest

lit de 140 : 1

4: Salle de Bain

Surface 3.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Nord

possède une baignoire

5: WC

Surface 1.00 m²

possède un wc