

# Chalet d'alpage 73G114550 - LE MAZOT DE L'OURS

Situé à FLUMET, lieu dit : 237 CHEMIN DU BIOLLEY, dans La Savoie

Une adresse exceptionnelle pour un chalet d'alpage en face du Mont-Blanc ! Idéal pour les amoureux de la nature et contemplatifs, des vacances grandeur nature dans le confort douillet d'un chalet de montagne !

Chalet d'alpage de 1748 situé en pleine nature à 3.5 km des pistes de ski de Flumet/Espace Diamant. Versant Sud-ouest très bien ensoleillé. Magnifique rénovation effectuée par le propriétaire, dans un style montagnard contemporain. Enormément d'originalité et de caractère, des baies vitrées dans la salle d'eau et la chambre à l'étage donnant une impression d'harmonie totale avec la nature. Subtil mélange de l'ancien et du moderne. Ressourcement garanti ! Chalet d'alpage (accès l'été par un chemin empierré sur 250m et carrossable avec une voiture adaptée - l'hiver, accès à pied ou en raquettes). Rez-de-chaussée : hall d'entrée véranda, séjour-cuisine salon, connexion Wifi, enceinte Bluetooth, salle d'eau avec WC (douche à l'italienne). Etage : 1 chambre en mezzanine (1 lit 2 personnes 140 x 190 cm) et une chambre avec hauteur inférieure à 1.80 m (2 lits 1 personne 80 x 190 cm). Sèche-chaussures électrique. Draps et linge de maison inclus. Lits faits à l'arrivée. Terrasse en herbe. Grand terrain avec salon de jardin et barbecue. Superbe vue panoramique !

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 34m<sup>2</sup>  
- Animaux autorisés - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 45.82748611 - Longitude : 6.53453056

## A proximité

baignade: 5.0 km. commerce: 5.0 km. equitation: 5.0 km. gare: 28.0 km. piscine: 9.0 km. pêche: 5.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 4.5 km. ski de piste: 3.5 km. tennis: 5.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Maison individuelle - Poêle à bois - Barbecue - Parking privé - Terrain - Terrasse - Draps inclus - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 06/03/2021 - 02h41

Caution : 500.00 €

### Moyenne saison hiver : 790.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Basse saison été : de 610.00 à 710.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : 710.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : 790.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

### Basse saison hiver : de 580.00 à 610.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 990.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 990.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Haute saison hiver : 990.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 80.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

TURREL YANNICK LAUGA GERALDINE

30 AVENUE DU MONT BLANC

74400 CHAMONIX

Portable : 0612847226

Email: [mazotdelours@gmail.com](mailto:mazotdelours@gmail.com)

Site internet : <http://www.mazot-savoie.com>

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon

**Surface 17.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : montagne

Orientation :transversal sud-est/sud-ouest

### 2: veranda

**hall d'entrée**

**Surface 5.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

### 3: Salle d'eau

**Douche à l'italienne**

**Surface 2.15 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

possède un wc

possède une douche

### 4: Chambre- Niveau 1

**Surface 10.20 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

lit de 140 : 1

### 5: Chambre en coin montagne - Niveau 1

**Surface totale au sol : 9.35 m<sup>2</sup> parties mansardées comprises.**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :transversal est/ouest

lit de 90 : 2