

# Gîte n°73G103112 - LE VERGER

Situé à DRUMETTAZ-CLARAFOND, lieu dit : 193 CHEMIN DE FRESENEX, dans La Savoie

Superbe gîte contemporain à 3 km des thermes Chevalley et 7 km du lac du Bourget (le plus grand lac naturel de France) ! Au pied du Parc Régional des Bauges, territoire préservé avec des stations-villages pour le ski alpin et de fond, et de magnifiques promenades. Proximité du chemin lacustre bordant le lac pour les promeneurs et les cyclistes. Situation privilégiée pour les curistes ou en couple entre lac et montagne !

Belle maison contemporaine située dans un secteur résidentiel, à 3 km des thermes Chevalley d'Aix les Bains. Toute proximité de forêts avec sentiers balisés. Gîte de plain-pied et de très bon confort. Cachet contemporain et très soigné. Belle terrasse abritée avec un salon de jardin et chaises longues. Gîte dans une maison comprenant 2 logements. Rez-de-chaussée (accès indépendant et de plain-pied) : séjour-cuisine coin salon (1 canapé convertible 1 personne), connexion Wifi, une chambre (1 lit 2 personnes 140 x 190 cm), salle d'eau avec WC. Lave-linge séchant privatif. Terrasse abritée avec jardinet. Ski alpin + fond + raquettes Le Revard 19 km, la Féclaz 22 km. Plage du lac du Bourget 7 km. Thermes Chevalley à 3 km, thermes Marlioz à 4.5 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 38m²  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 45.67124722 - Longitude : 5.94149722

## A proximité

baignade: 7.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 5.0 km. piscine: 5.0 km. pêche: 5.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 19.0 km. ski de piste: 19.0 km. tennis: 1.5 km. thermes: 3.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Parking privé - Terrain - Terrain clos - Terrasse - Location de draps - Option ménage - Plain pied - Location linge de toilette -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 15/04/2021 - 13h59

Caution : 200.00 €

### Basse saison été : de 350.00 à 400.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : de 350.00 à 400.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : 400.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

### Basse saison hiver : de 300.00 à 400.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 380.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 380.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : de 280.00 à 330.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : 330.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Kit lit 2 places (draps+taies) : 15.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 25.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie  
17 rue Arthur Haulotte  
Le Cobalt - CS 32408  
73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

JACQUIER PHILIPPE CATHERINE  
81 CHEMIN DE LA CHAPELLE  
FRESENEX

73420 DRUMETTAZ-CLARAFOND

Téléphone : 04 79 88 15 79

Portable : 0633374423

Email: [p.c.jacquier@wanadoo.fr](mailto:p.c.jacquier@wanadoo.fr)

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine-salon

Possibilité de couchage dans le canapé convertible

Surface 20.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : terrasse

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 2 : Chambre

Surface 12.30 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 3 : Salle d'eau

Surface 5.20 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche