

# Gîte n°73G102114 - LE CHEVAL NOIR

Situé à DOUCY-LA-LECHERE, lieu dit : CHEF-LIEU, dans La Savoie

Gîte à 4km de la télécabine de Combelouvière liaison Valmorel (domaine Le Grand Domaine, avec 152 km de pistes de ski), Valmorel à 11km. Piste de ski de fond, itinéraires raquettes ou piétons à 4km. Village situé à proximité du Col de la Madeleine, entre vallée de la Tarentaise et de la Maurienne. Nombreuses promenades et randonnées dans le massif de la Lauzière. Piscine 4km ou base de loisirs du Morel, plus grand centre de loisirs aquatiques de Savoie à 8km. Activités Nature, sportives et ludiques à Valmorel. A l'entrée de la Tarentaise, situation privilégiée pour les amateurs de cyclo avec ses cols mythiques !

Maison de village rénovée au coeur d'un petit village typique. A flanc de coteau sud est. Chaleureuse atmosphère chalet de montagne. Charme et caractère avec portes et ferrures anciennes. Décoration soignée. Vue sur le village et la montagne. Garage dans ancienne écurie voûtée. Gîte dans maison mitoyenne. 1er + 2è + 3è étages : séjour-cuisine coin salon, 3 chambres (1 lit 2 p., 1 lit 1 p./1 lit 2 p./1 lit 2 p.), une chambre en mezzanine (1 lit 2 p., 1 lit 1 p.) avec s.de b privative (baignoire), salle de bains. Balcon-terrace. Ski Combelouvière liaison Valmorel 4 km, Valmorel/Grand Domaine 11km. Surface totale au sol : 102m<sup>2</sup>.

- Classement : 2 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 92m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 45.50205556 - Longitude : 6.47127778

- Accès : A43 + A430 direction Albertville. Puis N90 sortie la Léchère. Traverser la Léchère (D97) direction Doucy-Combelouvière. A Doucy -Tarentaise, passer devant la Mairie et prendre une petite route à gauche et encore à gauche jusqu'à un parking. Gîte au bout d'une allée

- Référence commune : RESAGITE14

## A proximité

baignade: 17.0 km. commerce: 4.0 km. equitation: 11.0 km. gare: 12.0 km. piscine: 4.0 km. pêche: 8.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 4.0 km. ski de piste: 4.0 km. tennis: 4.0 km. thermes: 8.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Garage - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 08/12/2021 - 22h26

Caution : 500.00 €

### Basse saison hiver : 1200.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel :

du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An :

du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : de 1150.00 à 1300.00 (7 nuits)

du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : de 1350.00 à 1400.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 80.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <https://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

MONTEILLET CLAUDE

DOMAINE DE MONTINE

LA GRANDE TUILIERE

26230 GRIGNAN

Téléphone : 04 75 46 56 18

Portable : 06 81 14 43 41

Email: [montilletclaud@wanadoo.fr](mailto:montilletclaud@wanadoo.fr)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 1

**Surface 36.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Est

### 2 : Chambre - Niveau 2

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre - Niveau 2

**Surface 11.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre - Niveau 2

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Est

lit de 140 : 1

### 5 : Chambre en mezzanine - Niveau 3

**Surface totale de la mezzanine avec salle de bain : 23m2 parties mansardées comprises.**

**Surface 12.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

possède un wc

possède une baignoire

### 6 : Salle de Bain - Niveau 2

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

possède une baignoire

### 7 : WC - Niveau 1

**Surface 2.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Est

### 8 : WC - Niveau 2

**Surface 1.00 m<sup>2</sup>**