

# Gîte n°73G102108 - LES MELEZES

Situé à DOUCY-LA-LECHERE, lieu dit : COMBELOUVIERE, dans La Savoie

Chalet individuel à 200m de la télécabine de Combelouvière liaison Valmorel (domaine Le Grand Domaine, avec 152 km de pistes de ski), Valmorel à 15km. Piste de ski de fond, itinéraires raquettes ou piétons sur place. Station-village situé à proximité du Col de la Madeleine, entre vallée de la Tarentaise et de la Maurienne. Nombreuses promenades et randonnées dans le massif de la Lauzière. Piscine sur place ou base de loisirs du Morel, plus grand centre de loisirs aquatiques de Savoie à 12km. Activités Nature, sportives et ludiques à Valmorel. A l'entrée de la Tarentaise, situation privilégiée pour les amateurs de cyclo avec ses cols mythiques !

Superbe chalet contemporain style trappeur situé sur le haut de la station. En bordure de prairies et forêts. A flanc de coteau exposé plein sud. Secteur résidentiel calme. Gîte de très bon confort. Lumineux. Cachet montagnard. Vaste balcon + terrasse exposés. Splendide vue panoramique. Chalet individuel. Rez-de-chaussée + 1er étage : séjour-cuisine coin salon (2 lits 1 personne gigognes), 2 chambres (1 lit 2 personnes / 1 lit 1 personne), salle d'eau (douche), balcon-terrasse, terrasse + petit terrain. Ski Combelouvière liaison Valmorel à 200m. Valmorel 15km. Ski de fond + raquettes à 100m. Thermes la Léchère. Plan d'eau aménagé Hautecour. Proximité commerces loisirs.

- Classement : 2 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 47m²  
- Animaux gratuits  
- Latitude : 45.50091667 - Longitude : 6.45483333  
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 21.0 km. commerce: 0.2 km. equitation: 15.0 km. gare: 16.0 km. piscine: 0.4 km. pêche: 12.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 0.1 km. ski de piste: 0.2 km. tennis: 0.1 km. thermes: 12.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Maison individuelle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Parking privé - Terrain - Terrasse - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 16/04/2021 - 02h16

Caution : 950.00 €

### Basse saison été : de 350.00 à 400.00 (7 nuits)

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

### Moyenne saison été : 400.00 (7 nuits)

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

### Haute saison été : 550.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 27/08/2021

### Basse saison hiver : 350.00 (7 nuits)

du 18/09/2021 au 17/12/2021

### Noel : 1100.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 24/12/2021

### Nouvel An : 1200.00 (7 nuits)

du 25/12/2021 au 31/12/2021

### Moyenne saison hiver : de 580.00 à 690.00 (7 nuits)

du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

### Haute saison hiver : 1300.00 (7 nuits)

du 05/02/2022 au 04/03/2022

## Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

COUTIN JEAN FRANCOIS  
COMBELOUVIERE  
73260 DOUCY-EN-TARENTEISE  
Téléphone : 04 79 24 30 08  
Email: chaletlesmelezes@yahoo.fr

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : entrée

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

### 2 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 1

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 3 : Chambre

Surface 8.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

### 4 : Chambre

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 5 : Salle d'eau

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 6 : WC

Surface 1.00 m<sup>2</sup>