

# Gîte n°73G43102 - LES GLORIETTES

Situé à LA BIOLLE, lieu dit : 1532 ROUTE DE LONGEFAN, dans La Savoie

Chalet individuel situé à 10km d'Aix les Bains et à 28km d'Annecy. En plein coeur de la campagne de l'Albanais, région vallonnée à mi-chemin entre le lac d'Annecy et le lac du Bourget (plus grand lac naturel de France). Sentiers balisés au départ du gîte. Magnifiques promenades et randonnées dans le Parc Naturel Régional des Bauges. Proximité de nombreuses activités nautiques, ludiques et de plein nature. Circuits VTT et balades à vélo au milieu de cette montagne douce ou le long du chemin lacustre du Bourget. Situation privilégiée pour rayonner en étoile et visiter la région : Chambéry et Annecy, villes classées "Art et d'Histoire", Chamonix. Un séjour idéal entre lac et montagne !

Chalet sis en pleine campagne sur un terrain clos de 3000 m<sup>2</sup> avec deux autres chalets, séparé par une haie. Cadre naturel de champs et forêts. Belle terrasse exposée sud-est. Superbe vue panoramique sur le massif du Revard et la chaîne des Belledonnes. Chalet individuel sur deux niveaux. Rez-de-chaussée + 1er étage : séjour-cuisine, 1 chambre (1 lit 2 personnes), 2 coin nuits séparés par un rideau en mezzanine (accès par escalier raide - 4 lits 1 personne), salle d'eau (douche) avec WC, terrasse privative, terrain en commun. Ski le Revard 24km, La Féclaz 27km. Baignade + Thermes Aix-les-Bains 10km. Surface totale du gîte au sol : 43 m<sup>2</sup> parties mansardées comprises.

- Classement : 1 épi - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 34m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 45.76611111 - Longitude : 5.91305556

- Accès : Autoroute A41 sortie Aix Nord à Grésy sur Aix, puis RN201 jusqu'à la Biolle. Au sommet de la côte prendre à gauche la D991B. Passer devant l'église, suivre la route de la Chambotte sur 2 km, puis prendre la 2ème à gauche route de Longefan avant le camping.

## A proximité

baignade: 10.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 2.0 km. gare: 10.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 0.5 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 24.0 km. ski de piste: 24.0 km. tennis: 7.0 km. thermes: 10.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Maison individuelle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Parking privé - Terrain - Terrain clos - Terrasse - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 27/01/2020 - 12h53

Caution : 150.00 €

Moyenne saison hiver : 175.00 (1 nuit) - 175.00 (2 nuits) - 210.00 (3 nuits) - 225.00 (4 nuits) - 240.00 (5 nuits) - de 245.00 à 260.00 (6 nuits) - de 245.00 à 260.00 (7 nuits)

du 04/01/2020 au 07/02/2020 du 07/03/2020 au 17/04/2020

Haute saison hiver : 280.00 (3 nuits) - 290.00 (4 nuits) - 310.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)

du 08/02/2020 au 06/03/2020

Basse saison été : de 245.00 à 300.00 (6 nuits) - de 245.00 à 300.00 (7 nuits)

du 18/04/2020 au 19/06/2020 du 12/09/2020 au 18/09/2020

Moyenne saison été : de 300.00 à 310.00 (6 nuits) - de 300.00 à 310.00 (7 nuits)

du 20/06/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 11/09/2020

Haute saison été : 330.00 (6 nuits) - 330.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 28/08/2020

Basse saison hiver : 245.00 (6 nuits) - 245.00 (7 nuits)

du 19/09/2020 au 25/09/2020

## Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 75.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie Mont Blanc, Agence Savoie  
17 rue Arthur Haulotte  
Le Cobalt - CS 32408  
73024 Bassens Cedex  
Téléphone : 04 58 14 12 12  
Téléphone :  
Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

CALLOUD DIDIER  
323 ROUTE DES PLAGNES  
73410 LA BIOLLE  
Téléphone : 04 79 54 75 57  
Portable : 06 43 10 43 04  
Email : [didiercalloud@orange.fr](mailto:didiercalloud@orange.fr)

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour

**Surface 16.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : campagne

Orientation :Sud

### 2 : Chambre

**Surface 7.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre en mezzanine - Niveau 1

**Surface totale de la mezzanine au sol : 17m2 parties mansardées comprises.**

**Surface 8.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : campagne

Orientation :transversal nord/sud

lit de 90 : 4

### 4 : Salle d'eau

**Surface 3.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : campagne

Orientation :Sud

possède un wc

possède une douche