

# Gîte n°73G17105 - GITE DU GRANIER

Situé à APREMONT, lieu dit : LA PLANTEE - RTE DE ST ANDRE, dans La Savoie

Superbe maison de vigneron située au coeur du vignoble savoyard. Idéal pour découvrir la région (autoroute à 3km), Chambéry et Annecy, villes "d'Art et d'Histoire", Aix les Bains, station balnéaire et thermale, Albertville, ville olympique et Conflans, sa cité médiévale. Situation privilégiée pour la rando, entre les Parcs Naturels Régionaux de Chartreuse et des Bauges, avec de magnifiques promenades d'exception dans un cadre préservé. Toute proximité de la piste cyclable, superbe voie verte longeant le lac du Bourget et reliant le charmant petit lac de St André. A 20km, baignade et activités nautiques sur le lac du Bourget (le plus grand lac naturel de France). A 800m, la Maison de la Vigne et du Vin avec son oenothèque, vitrine élégante des Vins de Savoie avec dégustation des grands crus de la région. Parcours de golf 9 trous à 2km. Un séjour unique entre lac et montagne !

Maison de vigneron rénovée au coeur du vignoble savoyard, à 10km de Chambéry. Situé entre les massifs de la Chartreuse et des Bauges. Gîte grand confort et spacieux. Chaleureux cachet contemporain. Agréable balcon-terrasse privatif. Vaste espace extérieur commun (7000 m<sup>2</sup>), arboré et aménagé avec soin (ping-pong). Vue panoramique sur la campagne, le vignoble et la montagne. Maison mitoyenne à celle du propriétaire. 1er + 2ème étage : séjour-cuisine coin salon, wifi, poêle à bois (granules), 2 chambres (1 lit 2 personnes 160 x 200cm, 1 convertible 2 personnes / 2 lits 1 personne), salle d'eau (douche à l'italienne), WC séparé. Balcon-terrasse. Terrain commun + local à vélos. Ski Le Granier 15km, Aillon 28km. Ski de fond le Désert d'Entremont 20km. Thermes + plan d'eau aménagé Challes les Eaux. Toute proximité des commerces et services.

- Classement : 4 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 91m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 45.50500000 - Longitude : 5.96180556

- Accès : De Chambéry A43 sortie 20 : St Baldoph. Puis RD 201 jusqu'à Apremont. Continuer 700 m après le rond-point en direction de St André. Le gîte est sur la droite de la route.

- Référence commune : RESAGITE14

## A proximité

baignade: 6.0 km. commerce: 3.0 km. equitation: 8.0 km. gare: 8.0 km. piscine: 8.0 km. pêche: 3.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 20.0 km. ski de piste: 15.0 km. tennis: 0.3 km. thermes: 6.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Poêle à bois - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrain clos - Terrasse - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 27/01/2020 - 14h42

Caution : 650.00 €

**Moyenne saison hiver : 300.00 (2 nuits) - 360.00 (3 nuits) - de 560.00 à 620.00 (7 nuits)**

du 04/01/2020 au 07/02/2020 du 07/03/2020 au 17/04/2020

**Haute saison hiver : 620.00 (7 nuits)**

du 08/02/2020 au 06/03/2020

**Basse saison été : 360.00 (3 nuits) - de 580.00 à 620.00 (7 nuits)**

du 18/04/2020 au 19/06/2020 du 12/09/2020 au 18/09/2020

**Moyenne saison été : 300.00 (2 nuits) - 360.00 (3 nuits) - de 600.00 à 680.00 (7 nuits)**

du 20/06/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 11/09/2020

**Haute saison été : 680.00 (7 nuits)**

du 04/07/2020 au 28/08/2020

**Basse saison hiver : 580.00 (7 nuits)**

du 19/09/2020 au 25/09/2020

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 15.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 20.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 60.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie Mont Blanc, Agence Savoie  
17 rue Arthur Haulotte  
Le Cobalt - CS 32408  
73024 Bassens Cedex  
**Téléphone** : 04 58 14 12 12  
**Téléphone** :  
**Site internet** : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

QUIRIN TRUCHON J.FABRICE ET SOPHIE  
LA PLANTEE  
ROUTE DE ST ANDRE  
73190 APREMONT  
**Téléphone** : 04 79 68 85 27  
**Portable** : 06 10 45 09 66  
**Email**: [jfcatering@orange.fr](mailto:jfcatering@orange.fr)  
**Site internet** : <http://www.gitedugranier.com>

## Album photo

### Détail des pièces

#### 1 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 1

**Surface 40.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 4

Vue : montagne

Orientation :Sud-Ouest

#### 2 : WC - Niveau 1

**Surface 1.70 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

possède un wc

#### 3 : Salle d'eau - Niveau 1

**Surface 5.20 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

possède une douche

#### 4 : Chambre - Niveau 2

ouverture par un Vélux

**Surface 12.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

#### 5 : Chambre - Niveau 2

Ouverture par 3 Vélux

**Surface 25.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 3

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

lit de 160 : 1