

# Gîte n°73G157117 - CHALET: LES SARRAZINS

Situé à VALFREJUS-MODANE, lieu dit : 90 RUE DU 8 SEPTEMBRE, dans La Savoie

Gîte à 100m des pistes de Valfréjus. Stations familiales de référence à proximité : Aussois, La Norma, Val Cenis. A 20km, télécabine d'Orelle liaison Val Thorens/Les 3 Vallées. Aux portes du Parc National de la Vanoise et du massif du Thabor avec le célèbre itinéraire du GR5. Idéalement situé pour rayonner en rando ou à vélo. Nombreux cols mythiques ! Proximité de l'Italie par le Tunnel du Fréjus ou le col du Mont-Cenis. Important patrimoine baroque et militaire dont les réputés Forts de l'Esseillon à Aussois. Idéal pour un séjour au grand air !

Chalet typique de 1935 rénové situé à 100m des pistes. Secteur résidentiel calme à 300m du coeur de la station. Coteau sud-ouest bien exposé. Ultra spacieux. Grande cuisine professionnelle. Vaste séjour-salon de 110m<sup>2</sup>. Terrasse + jardinet orientés plein sud. Toute proximité commerces et services. Maison mitoyenne. 1er + 2ème étage (accès de plain pied) : grande cuisine professionnelle, vaste séjour-salon, 6 chambres (2 lits 1 pers. 80 x 190 cm jumelables en 1 lit 2 pers. 160 x 190 cm). Salle d'eau/Wc privatifs dans chaque chambre. 2 WC séparés en sous-sol. Draps inclus. Terrasse + petit terrain. Ski Valfréjus à 100 m. Ski de fond La Norma 14 km.

- Classement : 1 épi - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 252m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits  
- Latitude : 45.17472222 - Longitude : 6.65500000  
- Accès : pour toutes les infos, n'hésitez plus, consulter note site web et page facebook <https://www.gite-valfrejus-sarrazins.com> / <https://www.facebook.com/GiteSarrazinsValfrejus/>

## A proximité

baignade: 14.0 km. commerce: 0.1 km. equitation: 1.0 km. gare: 10.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 1.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 14.0 km. ski de piste: 0.1 km. tennis: 0.2 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Sèche linge - Télévision - Terrain - Terrasse - Draps inclus -

Mode de chauffage : chauffage central

## Tarifs Tarifs valables le 04/06/2020 - 22h43

Caution : 500.00 €

### Basse saison été : 800.00 (7 nuits)

du 18/04/2020 au 19/06/2020 du 12/09/2020 au 18/09/2020

### Moyenne saison été : 800.00 (7 nuits)

du 20/06/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 11/09/2020

### Haute saison été : 800.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 28/08/2020

### Basse saison hiver : 800.00 (7 nuits)

du 19/09/2020 au 25/09/2020

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie  
17 rue Arthur Haulotte  
Le Cobalt - CS 32408  
73024 Bassens Cedex  
Téléphone : 04 58 14 12 12  
Téléphone :  
Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

CLAPPIER JACKY  
260 RUE DU 8 SEPTEMBRE  
VALFREJUS  
73500 MODANE  
Téléphone : 04 79 05 26 61  
Portable : 0689021152  
Email: [le.gite.les.sarrazins@gmail.com](mailto:le.gite.les.sarrazins@gmail.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Niveau 1

**Surface 32.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation : Ouest

### 2 : Séjour-salon - Niveau 1

**Surface 110.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 8

Vue : montagne

Orientation : Sud-Ouest

### 3 : Chambre - Niveau 2

**2 lits 1 personne 80 x 190 cm jumelables en 1 lit 2 personnes 160 x 190 cm**

**Surface 8.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation : Est

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

### 4 : Chambre - Niveau 2

**2 lits 1 personne 80 x 190 cm jumelables en 1 lit 2 personnes 160 x 190 cm**

**Surface 8.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation : Ouest

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

### 5 : Chambre - Niveau 2

**2 lits 1 personne 80 x 190 cm jumelables en 1 lit 2 personnes 160 x 190 cm**

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation : Est

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

### 6 : Chambre - Niveau 2

**2 lits 1 personne 80 x 190 cm jumelables en 1 lit 2 personnes 160 x 190 cm**

**Surface 8.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation : Ouest

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

### 7 : Chambre - Niveau 2

**2 lits 1 personne 80 x 190 cm jumelables en 1 lit 2 personnes 160 x 190 cm**

**Surface 9.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation : Est

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

### 8 : Chambre - Niveau 2

**2 lits 1 personne 80 x 190 cm jumelables en 1 lit 2 personnes 160 x 190 cm**

**Surface 8.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation : Ouest

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

### 9 : WC

**Surface 1.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc

### 10 : WC

**Surface 1.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc