

# Gîte n°73G132268

Situé à HAUTELUCE-VAL-JOLY-LES-SAISIES, lieu dit : ANNUIT, dans La Savoie

---

A 2km de deux vastes domaines skiables de référence (Les Saisies-Espace Diamant et ses 190km de pistes / Hauteluze-Val-Joly-Contamines-Monjoie à cheval entre Savoie Haute-Savoie au pied du Mont-Blanc). Navette gratuite sur place l'hiver. Au coeur du Beaufortain véritable "petit tyrol savoyard". Situation privilégiée au carrefour de plusieurs massifs pour rayonner en rando et cyclo (Beaufortain, Vald'Arly, Tarentaise, Aravis et Mont-Blanc).

Ferme de pays du 16ème rénoverée à 2km des pistes (liaison les Saisies par Hauteluze / Hauteluze-Val-Joly-Contamines-Monjoie). Hameau résidentiel typique. Coteau sud exposé. Bon confort. Chaleureux cachet montagnard. Belle vue dégagée sur le massif. Navette gratuite sur place en hiver. Gîte dans la maison du propriétaire. Rez-de-chaussée : séjour-cuisine-salon, wifi, 2 chambres (2 lits 1 personne gigognes, 1 lit 2 personnes / 1 lit 2 personnes en 160x200cm), salle d'eau (douche). Terrasse, petit terrain, parking privé. Ski liaison les Saisies Espace Diamant 2km, Hauteluze Val-Joly-Contamines-Monjoie 2.5km. Navette gratuite sur place hiver. Location kit draps + toilette + maison.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 73m²  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : Vacances scolaires  
- Latitude : 45.75930556 - Longitude : 6.60477778

## A proximité

baignade: 26.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 28.0 km. piscine: 11.0 km. pêche: 0.5 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 10.0 km. ski de piste: 2.0 km. tennis: 2.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Cheminée - Connexion internet - Couette - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Parking privé - Terrain - Terrasse - Location de draps - Option ménage - Plain pied -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Tarifs valables le 25/08/2019 - 04h47

Caution : 200.00 €

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 12.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 12.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BRAISAZ ETIENNE

ANNUIT

73620 HAUTELUCE

Téléphone : 04 79 31 01 58

Portable : 06 87 47 48 83

Email: evelyne.braisaz@orange.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine

**Surface 28.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation : Ouest

### 2 : Chambre

**Surface 16.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation : Sud

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre

**Surface 14.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation : Ouest

lit de 160 : 1

### 4 : Salle d'eau

**Surface 7.00 m<sup>2</sup>**

possède un wc

possède une douche