

# Gîte n°73G71229 - LES LANCHETTES

Situé à CHAMPAGNY-EN-VANOISE, lieu dit : COTE ARBET, dans La Savoie

---

Situé à 700m de la télécabine de Champagny-en-Vanoise (liaison La Plagne/Domaine Paradiski, l'un des plus grand domaine skiable du monde avec 425km de pistes). A 5km, pistes de ski de fond, sentiers raquettes et piétons à Champagny-le-Haut, site naturel classé et lieu préservé dans un cadre exceptionnel (navette gratuite sur place l'hiver). Courchevel/3 Vallées à 13km (plus grand domaine skiable du monde avec 600km de pistes). Authentique station-village aux Portes du Parc National de la Vanoise. Important patrimoine religieux et baroque. Nombreuses activités sportives et ludiques sur place et dans les stations environnantes : Pralognan, Courchevel, Méribel... Séjour idéal pour les sportifs et les amoureux de la montagne !

Chalet contemporain de style situé à 700m des pistes. Hameau résidentiel sur le haut du village. Coteau sud-ouest. Très bon confort. Chaleureux cachet montagnard. Agréable jardinet privatif et plat. Proximité des commerces et services. Navette gratuite uniquement l'hiver. Gîte dans la maison du propriétaire. Rdc : séjour-cuisine coin salon (1 convertible 2 p.), connexion Wifi, 1 chambre (2 lits 1 p.), salle d'eau (douche). Jardin. Ski Champagny/la Plagne/Paradiski 700m, Pralognan 12km, Courchevel-le Praz/Les 3 Vallées 13 km. Ski de fond + raquettes Champagny le Haut. Thermes Brides les Bains. Plan d'eau aménagée + base de loisirs Bozel 5km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 38m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 45.45777778 - Longitude : 6.70069444

## A proximité

baignade: 5.0 km. commerce: 0.3 km. equitation: 12.0 km. gare: 19.0 km. piscine: 1.0 km. pêche: 0.8 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 5.0 km. ski de piste: 0.7 km. tennis: 1.0 km. thermes: 12.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Couette - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrain - Location de draps - Option ménage - Plain pied -

Mode de chauffage : chauffage central

## Tarifs valables du 24/09/2016 au 22/09/2017

Caution : 200.00 €

Taxe de séjour non incluse au tarif

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 12.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 12.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

RUFFIER LANCHE KATHERINE  
LES LANCHETTES  
COTE ARBET  
73350 CHAMPAGNY-EN-VANOISE  
Portable : 06 81 55 91 35  
Email: leslanchettes@wanadoo.fr  
Site internet : <http://www.chalet-leslanchettes.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon

Surface 22.20 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

### 2: Chambre

Surface 9.10 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 90 : 2

**3: Salle d'eau**

**Surface 3.00 m<sup>2</sup>**

possède une douche

**4: WC**

**Surface 1.70 m<sup>2</sup>**

possède un wc