

# Gîte n°73G29106 - LA LESINE

Situé à BARBERAZ, lieu dit : 2164 ROUTE DE CHANAZ, dans La Savoie

---

Superbe chalet contemporain de style en éco-construction qualifié "Ecogîte" à 3km du centre de Chambéry, capitale historique des Ducs de Savoie, ville d'Art et d'Histoire. Idéalement situé pour rayonner hiver comme été entre les Parcs Naturels Régionaux de Chartreuse et du Massif des Bauges (ski alpin nordique, rando, cyclo...). Domaine skiable familial du Granier à 15km. Thermes à 7km (Challes-les-Eaux). Golf à 5km. Lac du Bourget à 10km (plus grand lac naturel de France). Nombreuses activités culturelles, sportives et ludiques en toute proximité. Vaste terrain commun de 6000m<sup>2</sup> ! Idéal pour un séjour en famille ou pour une clientèle d'affaires !

Superbe chalet contemporain en éco-construction qualifié "Ecogite" à 3km de Chambéry et 15km des pistes. Coteau exposé. Hameau calme. Très bon confort. Chaleureux cosy. Terrasse exposée. Agréable jardinnet privé + vaste terrain commun (6000m<sup>2</sup>). Splendide panorama sur le massif Chambéry. Maison indépendante. Rez-de-chaussée + 1er étage : séjour-cuisine-salon, Wifi, 2 chambres (1 lit 2 personnes / 2 lits 1 personne), mezzanine, salle d'eau (douche). Balcon + terrasse + jardinnet + terrain. Draps inclus + lits faits + linge maison fournis. Ski Le Granier 15km, La Féclaz 22km. Thermes + Plan d'eau Challes-les-Eaux 7km, Piscine 3km. Golf 5km. Surface totale au sol 56m<sup>2</sup> (inclus mansardes).

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 46m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 45.54444444 - Longitude : 5.93555556

## A proximité

baignade: 7.0 km. commerce: 2.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 4.0 km. piscine: 3.0 km. pêche: 2.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 21.0 km. ski de piste: 15.0 km. tennis: 3.0 km. thermes: 7.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Couette - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Maison individuelle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrain - Terrasse - Draps inclus - Ecogîte - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage avec pompe à chaleur

## Tarifs valables du 24/09/2016 au 22/09/2017

Caution : 250.00 €

Taxe de séjour non incluse au tarif

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

CHARVET ANDRE ET HELENE

2164 ROUTE DE CHANAZ

73000 BARBERAZ

Téléphone : 04 79 33 93 22

Portable : 07 86 84 11 44

Email: helene-charvet@wanadoo.fr

Site internet : <http://www.savoiegite.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine

Surface 27.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 5

Vue : montagne

Orientation :Sud

### 2 : Salle d'eau

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 3 : Chambre - Niveau 1

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

**4: Chambre- Niveau 1**

**Surface 5.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Est

lit de 90 : 2

**5: mezzanine- Niveau 1**

**Surface 4.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Est