

# Gîte n°73G211124 - LA MAISON SEVESSAND

Situé à QUEIGE, lieu dit : LA CHENAT - MAROLLAND, dans La Savoie

Original gîte de charme d'esprit contemporain ("mini loft écolo") lové dans une ferme d'alpage typique de 1814 agréée "Ecogite" (rénovation écologique), sise en pleine nature à 18 km des pistes du vaste domaine skiable Espace Diamant (par Bisanne 1500/les Saisies) 7 km d'Albertville, célèbre cité olympique, ville d'Art d'Histoire (sa cité médiévale de Conflans). Station olympique des Saisies son site nordique de ski de fond de renommée mondiale à 24 km. Station familiale d'Arêches à 21 km. A 24 km des pistes d'Hautelucre-Val-Joly/Contamines-Monjoie (domaine skiable à cheval entre Savoie Haute-Savoie au pied du Mont-Blanc). Au cœur du Beaufortain, véritable "petit tyrol savoyard". Idéalement situé pour rayonner été comme hiver en ski, rando cyclo sur différents massifs, territoires et domaines skiables. A 13 km de Beaufort, capitale du célèbre fromage AOC (toutes commodités services dont base de loisirs). Plan d'eau aménagé surveillé à 17 km. Possibilité de louer les deux gîtes de la maison (n°211124 n°211128) pour une capacité d'accueil globale de 10 personnes. Cadre naturel enchanteur. Le paradis pour les enfants ! Splendide panorama sur le massif ! Idéal pour un séjour "neige grand ski" ou "nature ressourcement" en amoureux comme en famille ou tribu !

Ferme de pays de 1814 agréée "Ecogite" (rénovation écologique) sise à 18 km des pistes 7 km d'Albertville. Charmant hameau résidentiel typique lové en pleine nature en lisière de forêt prairies. Très calme. Très bon confort. Cachet contemporain soigné. Esprit loft. Zen très cosy. Beaucoup de charme. Agréable jardin soigneusement aménagé fleuri. Belle vue dégagée sur le massif. Splendides paysages. Maison comprenant deux gîtes totalement indépendants (sans aucun vis à vis). Rdc : séjour-cuisine-salon, Wifi, 2 chambres "cabines" (2 lits 1 p. superposés / 1 lit 2 p. en 160x200cm) dont 1 modulable avec ouverture sur séjour (sans ouverture sur extérieur). Salle d'eau (douche). Jardinnet privatif. Draps inclus + lits faits. Ski Bisanne 1500-les Saisies/domaine Espace Diamant 18 km, Hautelucre liaison les Saisies/domaine Espace Diamant 20 km, Arêches 21 km, Hautelucre-Val-Joly/Contamines-Monjoie 24 km. Ski de fond 12 km. Piscine 10 km. Patinoire 7 km. Plan d'eau aménagé 17 km.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 38m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 45.70861111 - Longitude : 6.44444444

- Accès : A43 sortie Albertville. A430 + RN90 sortie n°30 Beaufortain. Suivre Beaufortain par D925. Environ 6 km plus loin monter la petite route sur la droite dir Marolland / Molliesoulaz. 500m plus haut tourner à droite dir les Pointières. 200m plus haut, tourner à gauche (tout droit dans le virage) dir "la Maison Sevevand" (panneaux signalisation). La maison est à 100m sur la droite.

## A proximité

baignade: 17.0 km. commerce: 7.0 km. equitation: 14.0 km. gare: 7.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 3.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 12.0 km. ski de piste: 18.0 km. tennis: 7.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Poêle à bois - Barbecue - Jardin - Parking privé - Accueil de cyclistes - Draps inclus - Ecogite - Gîtes regroupables - Option ménage - Plain pied -

Mode de chauffage : chauffage central

## Tarifs valables du 24/09/2016 au 22/09/2017

Caution : 500.00 €

Taxe de séjour incluse au tarif

### Haute saison été : de 320.00 à 370.00 (7 nuits)

du 08/07/2017 au 01/09/2017

### Moyenne saison été : 320.00 (7 nuits)

du 02/09/2017 au 15/09/2017

## Options et suppléments :

Menage de fin de séjour : 40.00 € pour le séjour

Caution ménage : 40.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

SEVESSAND CHRISTOPHE ANNABEL

La Maison SEVESSAND

248 Rte de la Chenat/Marolland

73720 QUEIGE

Téléphone : 04 79 38 08 53

Portable : 06 95 73 24 90

Email: [maison@sevevand.com](mailto:maison@sevevand.com)

Site internet : <http://www.lamaisonsevevand.com>

# Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine

Surface 24.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation : Nord-Ouest

### 2 : chambre en cabine

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

lit de 160 : 1

### 3 : chambre en cabine

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation : Ouest

lit de 90 : 2

### 4 : Salle d'eau

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche