

# Gîte n°73G148140 - LE REFUGE DE MONTGESIN

Situé à AIME-LA-PLAGNE, lieu dit : MONTALBERT, dans La Savoie

Situation privilégiée pour ce chalet à l'architecture contemporaine et situé à 500m des pistes de Montalbert/La Plagne (liaison Paradiski, un des plus vastes domaines skiables d'Europe avec 430km de pistes). Possibilité d'accès et départ à skis aux pieds suivant enneigement. Proximité idéale pour les amateurs de randonnées du Parc National de la Vanoise et du massif du Beaufortain. Nombreuses activités sportives, de loisirs, et d'eaux vives dans les stations environnantes réputées : La Plagne, Les Arcs, Bourg St Maurice... Une adresse à retenir pour les familles et les rassemblements de "tribus"!

Chalet ossature bois bénéficiant d'une situation privilégiée à 100m des pistes. Petit hameau résidentiel calme avec agréable exposition ouest. Environnement immédiat de qualité. Hébergement offrant un très grand confort. Décoration soignée confèrent un réel cachet cosy et contemporain. Terrasse exposée (salon de jardin). Espace extérieur privatif. Vue panoramique sur la vallée et le massif. Chalet individuel sur 3 niveaux (accès plain pied): cuisine-séjour-salon, petit salon en mezzanine (banquettes offrant la possibilité de 2 couchages en 80x200cm), WIFI gratuit, 4 chambres dont 1 chambre accessible PMR (3 ch. avec 2 lits 1 pers. en 80x200cm jumelables en lit 160x200cm / 1 ch. avec 4 lits 1 pers. en 80x200cm dont 2 lits superposés et 2 lits jumelables en lit 160x200cm). 1 salle d'eau + 1 salle de bains. 2 WC indépendants. Poêle à bois (bois inclus). Balcon + Terrasse. Terrain non clos. Parking privatif. Buanderie + local à ski. Superficie totale au sol : 152 m2

- Classement : 4 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 140m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits  
- Latitude : 45.52400000 - Longitude : 6.62616667

## A proximité

baignade: 11.0 km. commerce: 2.5 km. equitation: 24.0 km. gare: 13.0 km. piscine: 24.0 km. pêche: 11.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 1.0 km. ski de piste: 0.1 km. tennis: 2.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Chaîne hifi - Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Maison individuelle - Micro-ondes - Poêle à bois - Sèche linge - Sèche-chaussures - Télévision - Barbecue - Parking privé - Terrain - Terrasse - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs valables du 24/09/2016 au 22/09/2017

Caution : 700.00 €

Taxe de séjour non incluse au tarif

### Moyenne saison été : 850.00 (7 nuits)

du 17/06/2017 au 07/07/2017 du 02/09/2017 au 15/09/2017

### Haute saison été : 850.00 (7 nuits)

du 08/07/2017 au 01/09/2017

### Basse saison été : 850.00 (7 nuits)

du 16/09/2017 au 22/09/2017

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 10.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 12.00 € pour le séjour

Menage de fin de séjour : 140.00 € pour le séjour

Drap de bain et serviette de toilette par personne : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

LE MOUËLLIC CHRISTIAN ET ANNE

MONTGESIN

73210 MONTALBERT-LONGEFOY-SUR-AIME

Téléphone : 04 79 55 42 73

Portable : 06 75 10 37 73

Email: [lemouellic@aol.com](mailto:lemouellic@aol.com)

Site internet : <http://www.refuge-montgesin.com>

## Album photo

## Détail des pièces

## 1 : séjour-cuisine-salon

Surface 41.30 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

Vue : montagne

Orientation :Sud-Ouest

## 2 : Chambre

2 lits 1 personne en 80\*200 modulables en couchage 160\*200cm. Chambre adaptée PMR.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : hameau

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

## 3 : Chambre

Lits en 80\*200cm : 2 lits superposés + 2 lits modulables en couchage 160\*200cm.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : montagne

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 4

Dont lit superposé : 2

## 4 : Chambre

2 lits en 80\*200cm modulables en couchage 160\*200cm.

Surface 9.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

## 5 : Chambre - Niveau 1

3 lits en 80\*200cm dont 2 lits modulables en couchage 160\*200cm.

Surface 9.80 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : hameau

Orientation :Est

lit de 90 : 3

## 6 : mezzanine - Niveau 1

Mezzanine donnant sur le séjour-salon et dotée de 2 couchages d'appoint en 80\*200cm.

Surface 11.40 m<sup>2</sup>

Vue : montagne

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

## 7 : Salle d'eau

Salle d'eau comprenant une cabine de douche.

Surface 4.16 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : maison(s) voisine(s)

Orientation :Nord

possède une douche

possède une baignoire

## 8 : Salle de Bain

Surface 5.15 m<sup>2</sup>

possède une baignoire

## 9 : WC

WC accessible PMR doté d'un lave-main.

Surface 1.80 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : hameau

Orientation :Est

possède un wc

## 10 : WC

Surface 1.22 m<sup>2</sup>

possède un wc

## 11 : Buanderie

Buanderie équipée : point ménage, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, table et fer à repasser.

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

## 12 : Local à ski / vélos / motos

Surface 7.49 m<sup>2</sup>